خبر

سقوط «سن مؤثر» بازنشستگی به ۳۷ سال!

اغلب کشورها و به‌ویژه اروپایی‌ها، باوجود سبقت نرخ تشکیل سرمایه ملی از استهلاک آن، سن بازنشستگی را افزایش داده‌اند اما همزمان، طیفی از نمایندگان مجلس ایران، با ارائه طرح «بازنشستگی پیش از موعد»، درصدد کاهش سن بازنشستگان هستند و این در حالی است که آمارها از سبقت نرخ استهلاک سرمایه ملی از نرخ تشکیل سرمایه، حکایت دارند.

اواخر آبان ماه جاری، ۳۹ نماینده مجلس طرحی با عنوان «بازنشستگی پیش از موعد» را تقدیم هیئت رئیسه مجلس کردند. حذف شرط سنی از جمله مختصات مهم این طرح است که بر اساس آن مردان با ۲۵ و زنان با ۲۰ سال سابقه می توانند بازنشسته شوند و حقوق ۳۰ روزه دریافت کنند؛ ضمن آنکه تأیید بازنشستگی کارکنان ارتباطی به رئیس یا مدیر دستگاه مربوطه ندارد.

جوان گرایی و جایگزینی افراد جوان در محیط کار از جمله مزیت های ذکر شده از سوی نمایندگان امضا کننده طرح مذکور است.

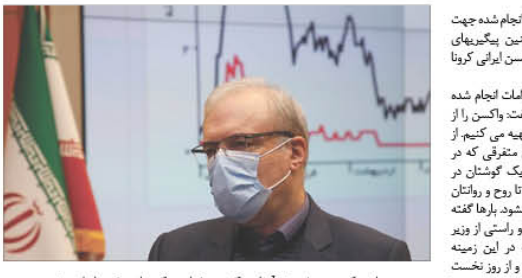
میکائیل عظیمی پژوهشگر حوزه رفاه اجتماعی، ضمن هشدار درباره پیامدهای خطرناک ملی ناشی از نهایی شدن و اجرای این طرح، به ایسنا می گوید: این بار اول نیست که نمایندگان مجلس چنین طرح‌هایی پیشنهاد می‌دهند اما یافته‌های مطالعات وزارت کار، نشان می‌دهد، اجرای سیاست‌های مشابه این طرح، طی دهه‌های گذشته، هرگز به ثمر نرسیده است.

این پژوهشگر حوزه رفاه اجتماعی تأکید کرد: در طول تاریخ آماری کشور، یعنی از روزی که ایران دارای ساختار و نهاد آمار و اطلاعات اقتصادی شد، برای نخستین بار نرخ استهلاک سرمایه از نرخ تشکیل آن، پیشی گرفته و اگر نمایندگان مجلس، پیرامون نتایج تحمیلی این پدیده خوفناک و سهمگین بر ساختارهای اقتصادی و اجتماعی، اندکی تأمل کنند، می‌ترسید، از پیگیری یا تصویب طرح «بازنشستگی پیش از موعد»، منصرف خواهند شد.

به اعتقاد وی، همان‌سازی و افزایش سنوات زیر ۵ میلیون نفر بازنشستگان لشکری، کشوری و تأمین اجتماعی فشار طاقت‌فرسایی را به بودجه و خزانه وارد کرده و هم‌اکنون، تأمین منابع مالی حقوق بازنشستگی همین تعداد نیز بسیار دشوار است و در چنین شرایطی، ارائه طرحی که افزایش آمار بازنشستگان و کاهش تعداد بیمه پردازان را دربی دارد، اقدامی شگفت‌انگیز محسوب می‌شود.

این پژوهشگر حوزه رفاه اجتماعی ضمن اشاره به اینکه در نظام بازنشستگی دو «سن» داریم، که شامل «سن قانونی بازنشستگی» و «سن مؤثر بازنشستگی» است، ادامه داد: «سن قانونی»، همان ۶۰ یا ۶۵ سالگی تعیین‌شده در قانون است، اما «سن مؤثر»، میانگین سن افراد در زمان بازنشستگی است که نشان می‌دهد افراد، به‌طور عملی در چه میانگین سنی بازنشسته می‌شوند. اکنون، این سن در صندوق بازنشستگی کشوری به زیر ۵۰ و در صندوق تأمین اجتماعی به حدود ۴۳ رسیده و طبیعی است که با پایین آوردن «سن قانونی»، «سن مؤثر» بازنشستگی نیز بازهم، پایین‌تر خواهد آمد.

گروه های پرخطر؛ اولین دریافت‌کنندگان واکسن کرونا



وزیر بهداشت آخرین اقدامات انجام شده جهت خرید واکسن کرونا و همچنین پیگیری‌های انجام شده از تست بالینی واکسن ایرانی کرونا تا این لحظه را اعلام کرد.

دکتر سعید نمکی درباره اقدامات انجام شده جهت تامین واکسن کرونا گفت: واکسن را از راه های مختلف برای مردم تهیه می کنیم. از مردم می خواهم از خبرهای متفرقی که در رابطه با واکسن می شنوید یک گوشتان در و گوش دیگر را دروازه کنید تا روح و روانتان درگیر بحث های حاشیه ای نشود. بارها گفته ام خبر واکسن را به درستی و راستی از وزیر بهداشت بشنوید؛ فردی که در این زمینه دارای تجربه و تخصص است و از روز نخست ویروس در ووهان چین، صادقانه هر چه بوده با شما مردم مطرح کرده است.

گروه های پرخطر اولین دریافت کنندگان واکسن کرونا

وی تاکید کرد: بنابراین تلاش می کنیم مطمئن ترین واکسن را از مطمئن ترین مسیر تهیه کنیم. در همین راستا تیمی را از مدتها پیش مامور کردیم تا اولویتهای عالمانه تزریق واکسن در گروه های آسیب پذیر را مهیا کنند. این کار صورت گرفت و اکنون می دانیم که باید واکسیناسیون را از چه کسی و چه سنی و چه گروهی شروع کنیم. زمانی که واکسن به کشور برسد حتما به استحضار مردم خواهیم رساند و از گروه های پرخطر به عنوان اولین دریافت کنندگان واکسن دعوت خواهیم کرد.

پیگیری واکسن کرونا ایرانی

وزیر بهداشت گفت: واکسن داخلی را هم روزی دو بار پیگیرم و وضعیت آنهایی که اولین تزریق را انجام دادند پیگیری می کنم. تا این لحظه موفق ترین شیوه تزریق و آزمایشاتی که در این عزیزان پیگیری می شود را شاهد هستیم. آزمایشات از از نظر بالینی و سطح سرم آنتی بادی در روزهای آتی دنبال خواهیم کرد و نتایج را به استحضار مردم شریف خواهیم رساند. بعد از فاز اول وارد فاز دوم می شویم.

فاز سوم آزمایش انسانی واکسن کرونا تولید مشترک در بهمن ماه

نمکی همچنین از اقدام ایران برای تولید مشترک واکسن کرونا خبر داد و گفت: واکسن دیگری را با یک کشور دیگر سازنده واکسن دنبال می کنیم همکاران من در حال مذاکره هستند. ان شاءالله در انستیتو پاستور فاز سوم بالینی این واکسن را از بهمن ماه شروع خواهیم کرد. این خبرها را مستمر به مردم کشور اعلام خواهیم کرد.

وی گفت: امیدوارم حداکثر اواخر بهار سال آینده واکسن ساخت کشورمان را به بار ببریم.

وزیر بهداشت درباره طرح شهید قاسم سلیمانی نیز گفت: طرح شهید قاسم سلیمانی که با همراهی دوستان عزیز ما در دستگاه های مختلف شکل گرفت به خصوص همراهان ما در سازمان بسیج و وزارتخانه های دیگر دولت و کمک مردم دولت و کسبه که اصول و پروتکلها را رعایت کردند، دستاوردهای عظیمی داشته است. هفته ای که گذشت برای جهان هفته تلخی بود. آمار مرگ و میر در کشورهای امریکا و اروپا به شدت جانگداز بود. آمریکا متاسفانه مرگ بیش از ۳۵۰۰ نفر در روز را تجربه کرد و کشورهایی مثل انگلیس، آلمان وایتالیا مرگهای نزدیک و بیش از هزار نفر در روز را متاسفانه تجربه کردند. سقوط مرگ و بستری در آمارهای روزانه کرونا وی افزود: کشور عزیز ما خوشبختانه دستاوردی داشت بسیار ستودنی و امروز هم آمار مرگها را ملاحظه کردم و کاهش چشمگیری را می بینیم و داریم می رسیم به مرز دو رقمی؛ گرچه که حتی یک مورد مرگ هم زیاد است، ولی سقوط مرگ و بستری را در آمارها هر روز مشاهده می کنید. امیدوارم در روزهای آتی هفته جاری به مرگهای دو رقمی برسیم و کم کم بتوانیم مرگها را به حداقل ممکن برسانیم.

نگرانی از عدم رعایت پروتکلها و بازگشت نقاط قرمز

وزیر بهداشت ادامه داد: باز هم نگرانی های خودمان را اعلام می کنیم. همانطور که در روزهای قبل گفتم هر منطقه نارنجی در نقشه سرزمین تبدیل به زرد می شود و ملاحظه می کنید این حرکت عظیم و ستودنی چه تاثیری در رنگ بندی شهرها داشت. مرتبا لکه ها و نقطه های قرمز کم و به نارنجی و زرد افزایش یافتند و نارنجی ها جای خود را به زردها دادند و در آتی هم زردها به سفید تبدیل خواهد شد. اما متاسفانه چهار نقطه قرمز جدید در استان مازندران پیدا کردیم و قبلا هم گفته بودیم که اگر مراعات نکنیم نقاط نارنجی بدل به قرمز می شوند. همکاران چه در استانداری مازندران چه دانشگاه علوم پزشکی و چه کارشناسان ما در آنجا تمام تلاششان آن است که موج شکل گرفته را مهار کنند و این نقاط قرمز تبدیل به نارنجی و زرد در آینده نزدیک شود.

واکسن کرونا اجباری نیست

معاون بهداشت وزیر بهداشت ضمن پاسخ به برخی اظهارات ضد واکسن، درباره اقدامات انجام شده جهت خرید واکسن کرونا توضیح داد.

دکتر علیرضا رییسی درباره اظهارات ضد واکسن از سوی برخی گروه های خاص، گفت: بهتر است بگوییم اظهارات ضد علم و ضد تکنولوژی در همین راستا شاهد بودیم که در همین کشور کتاب مرجع پزشکی را هم سوزانده اند و این مباحث چیز تازه ای نیستند. یا حتی اگر برگردیم در تاریخ خودمان، افرادی بودند که در زمان امیرکبیر در رابطه با واکسن آبله و غیره مقابله می کردند و می گفتند اگر این واکسن را بزنید شیطان یا جن و غیره وارد بدن تان می شود. متاسفانه از این اظهارات همیشه بوده و البته مختص ایران هم نیست و در امریکا و کشورهای دیگر هم گروه هایی هستند که با زدن واکسن مخالف هستند و این موضوع فقط به گروه های خاص کشور ما مربوط نیست.

وی افزود: دو نوع مخالفت وجود دارد؛ برخی ها می گویند شاید به این واکسن اطمینان نداریم و نمی زنیم و عده ای هستند که کلا مخالفند و می گویند واکسن نزنید و یک اسمی را هم می گذارند و می گویند داروی فلان را استفاده کنید.

رییسی درباره اقدامات وزارت بهداشت در مقابل اظهارات ضد واکسن در شرایط بحران کرونا و احتمال تشویش اذهان عمومی، گفت: برنامه ریزی ما برای تولید و خرید واکسن، واکنشمان نسبت به این چنین مباحثی است و این اظهارات تاثیری در برنامه ریزی ما نخواهد داشت. وی تاکید کرد: البته این افراد می توانند این واکسن خاص را نزنند ولین واکسن خاص اجباری نیست. واکسنی مثل کرونا را باید در دسته بندی واکسنهایی مثل آنفلوآنزا نگاه کنیم که افراد پرخطر تزریق می کنند و اجباری هم نیست. اما واکسیناسیون روتین کشور مثل واکسن فلج اطفال، ب ث ژ و ـ دلتانشان متفاوت است.

رییسی همچنین در پاسخ به سوال دیگری درباره خرید واکسن کرونا و زمان دسترسی به واکسن محموله این واکسن و اولویتهای دریافت آن، گفت: اقدامات زیادی انجام شد تا بتوانیم واکسنی را وارد کشور کنیم که مطمئن باشد.

وی گفت: در صحبت های رییس جمهور و وزیر بهداشت نیز تاکید شد که سیاست کشور ما این نبود که فاز یک و دو انسانی واکسن کرونا توسط کمپانی خارجی در کشور ما اجرا شود. بعضی کشورها مثل کشورهای حاشیه خلیج فارس درست است که واکسن زدند اما در فاز آزمایشی واکسن شرکت کردند و کشور ما نپذیرفت در این فاز شرکت کند.

رییسی ادامه داد: بنابراین برخی کشورها درست است که واکسن زدند اما در فاز آزمایشی شرکت کردند و کشور ما نپذیرفت چنین کاری انجام شود. کشور ما در این زمینه دو شرط گذاشته است؛ اول اینکه یا واکسن تولید داخلی خودش باشد و یا اینکه با کشور دیگری شریک شود و تکنولوژی وارد کشور شود و آن زمان می توان فازهای مختلف را انجام داد.

رییسی تاکید کرد: راه های مختلفی در حال انجام است؛ اما مهمترین راه پیگیری برای واکسن کرونا، صندوق کووکس است. در صندوق کووکس ۷۰ کشور ثروتمند دنیا دور هم جمع شدند و به سازمان بهداشت جهانی تعهد دادند تا عدالت در دسترسی و عدالت در توزیع واکسن ایجاد شود. این کشورها واکسن را از تولیدکنندگان مورد تایید سازمان بهداشت جهانی، درصدی از سهم تولید را دریافت کرده و وارد این صندوق می کنند تا بتوانند در سایر کشورها به صورت عادلانه توزیع کنند. معاون بهداشت وزیر بهداشت در این باره به ایسنا افزود: کشورها طبقه بندی شده اند؛ واکسن در دنیا بین ۲.۱۹ تا ۴۴ دلار بسته به نوع واکسن قیمت دارد. حال واکسن هایی که در صندوق کووکس می آیند، بسته به اینکه واکسن را به کدام کشور می دهند، در یکجایی سوبسید می دهند و در یکجا هم قیمتش بالاتر است. قطعا واکسنی که وارد کشور ما شده و به آن دسترسی پیدا می کنیم، بحث قیمتش مطرح نیست، بلکه باید واکسنی باشد که شرایط لازم ما را داشته باشد و البته قطعا واکسنی که وارد کشور می شود، زیر ۱۰ دلار است.

وی گفت: در صندوق کووکس دولت ۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار دوز را داریم پیگیری می کنیم که ۵۲ میلیون دلاری که باید به حساب کووکس ریخته می شد، تقریبا نهایی شده و انشاءالله انجام می شود. ما بسیار بسیار امیدواریم که قبل از سال جدید یعنی قبل از سال ۱۴۰۰ و تا فروردین تعدادی واکسن وارد شود که بتوانیم بر اساس اولویتی که وجود دارد، واکسن را تزریق کنیم.

رییسی در بخشی دیگری از صحبت هایش، گفت: در ابتدا از همه مردم خوب و عزیزمان که در بحث رعایت پروتکل ها بسیار دقت کردند که نتیجه این تلاش باعث شده که هموطنان زیادی از کشورمان در صحت و سلامت باشند، تشکر می کنم. با توجه به اینکه میزان ورودی بیمارستان ها به یک چهارم و میزان مرگ و میرها هم حداقل به یک سوم رسیده، بسیار خبر خوبی است، اما باید برگردیم به تجربه و شرایط خوبی که در اردیبهشت ماه داشتیم، اما میزان رعایت پروتکل ها که کمتر از ۳۰ درصد رسید و مجددا شاهد خیز جدید بیماری در سطح کشور بودیم. بعد از آن در مهر ماه که بحث زدن ماسک مطرح شد و تقریبا اکنون عمومی شده و همه استفاده می کنند.

خبر

تلخی مستمر مطالبات معوق معلمان در پی کسری های بودجه ای

وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه شاد بزرگترین خدمت مبتنی بر آی تی در کشور است گفت: بدیهی است که در این مسیر ناشناخته و نوپدید، خطاهایی کرده باشیم. اینجاست که فکر می کنیم باید نهادهای نظارتی و حسابرسی ما را در این شرایط نو و پیچیدگی فزاینده، مشاهده کنند. به گزارش ایسنا، محسن حاجی میرزایی در شانزدهمین نشست « گفت و گوی هفته» که با حضور رئیس دیوان محاسبات کشور از طریق ویدئوکنفرانس و شبکه شاد برگزار شد اظهار کرد: نظارت، حسابرسی و کنترل بخش مهم و کارکردی هر جامعه است و از این طریق سلامت کار میسر و صحت کار تامین می شود. از این طریق دستیابی به اهداف ممکن خواهد شد، انضباط افزایش می یابد و اثربخشی، کارایی و بهینگی میسر می شود، پاسخگویی جان می گیرد و شفافیت میدان پیدا می کند و به عنوان رکن حیاتی و اساسی جامعه شناخته می شود.

وی افزود: هر رکن کارکردی می تواند عملکرد درست و یا نادرست داشته باشد. هرچقدر که مجموعه روانتر و بهتر کار کند و فعالتر باشد این کارکردها دقیقتر و درست تر انجام می شود. ما به اعتبار تفکیک مسئولیت و تخصص از یکدیگر تفکیک شده ایم اما نگرش جمعی و ترکیبی نیاز اساسی موفقیت همگان است و اگر همه ارکان در فهم مشترکی از موضوعات قرار بگیرند کار کیفیت بهتر و قوام بیشتری پیدا خواهد کرد. وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه کارکرد مجموعه ها به سرعت پیچیده تر می شود و هرچقدر پیچیده تر باشد هوشمندی ارکان باید افزایش یابد گفت: این که یک مجموعه تا چه حد قادر است کارش را پیش ببرد حائز اهمیت است. مجموعه ها از رویه های قدیمی دل نمی کنند و کمتر حاضرند در رویه های خود تجدیدنظر کنند که مخاطره آمیز است.

حاجی میرزایی ادامه داد: روش ها و شرایط تغییر کرده، اما رویه های موجود حبس در گذشته است و باید متحول شود. برگزاری برنامه گفت وگوی هفته، برای هم افقی، هم دلی و همدرکی خوب است. نشست های گفت وگوی هفته با این هدف تشکیل می شود که دیدگاههایمان را به همدیگر نزدیک کنیم.

دستور وزیر آموزش و پرورش برای اجرای مصوبه تغییرکاربری و فروش اموال مازاد

معاون حقوقی و امور مجلس وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه وزارت آموزش و پرورش چندان مباحث مالی ندارد و اکثر مسائل آن آموزشی و تربیتی است گفت: ما دستگاه نظارتی در بدنه وزارتخانه را داریم. ۴۳ هیئت بدوی تخلفات اداری و سه هیئت تجدید نظر داریم و خوشبختانه میزان پرونده ها ۳۶ صدم درصد است و به نیم درصد هم در سال نمی رسد. قاسم احمدی لاشکی در شانزدهمین نشست « گفت و گوی هفته» وزیر آموزش و پرورش که با حضور رئیس دیوان محاسبات کشور از طریق ویدئوکنفرانس و شبکه شاد برگزار شد اظهار کرد: حکم دیوان محاسبات درباره عدم شمولیت نیروهای اداری در پرداخت تفاوت تطبیق ۱.۱ افزایش حق شغل، داستان سخت و مشکلی است و اگر حل نشود بازگشت استرداد این ارقام مشکلاتی را ایجاد خواهد کرد. وی تاکید کرد: لازم است کارگروه مشترکی با دیوان محسابات ولو برای همین یک دوموضوع خاص اخیر تشکیل شود. معاون حقوقی و امور مجلس وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه وزارت آموزش و پرورش چندان مباحث مالی ندارد و اکثر مسائل آن آموزشی و تربیتی است گفت: ما دستگاه نظارتی در بدنه وزارتخانه را داریم. ۴۳ هیئت بدوی تخلفات اداری و سه هیئت تجدید نظر داریم و خوشبختانه میزان پرونده ها ۳۶ صدم درصد است و به نیم درصد هم در سال نمی رسد. احمدی اداعه داد: علت این است که دستگاه تعلیم و تربیت نهاد مقدسی است و تخلفات کمتری در آن رخ می دهد. در استان ها ۹۹ درصد پولی که تخصیص می یابد مربوط به حقوق و مزایا است و در کل وزارتخانه هم حدود ۹۶.۵ درصد کل بودجه مربوط به حقوق و مزایا است. وی به مصوبه ای که هفته گذشته مجلس داشت و البته مربوط به مجلس قبلی بود و یکی دوبند آن مانده بود که شورای نگهبان رفع اشکال کرد .

مفقودی

ایتجاب عدنان محمودی مالک خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس ای ۱/۸ مدل ۱۳۸۱به شماره شهربانی ۷۱۲ ل ۸۲ ایران ۲۹ و شماره بدنه۸۰۱۰۱۶۳۸۷ و شماره موتور۲۲۵۶۸۱۱۸۲۹۸ بعلت فقدان سند مالکیت (برگ سبز) استاد فروش تقاضای رو نوشت المثنی استاد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سعتد مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط اقدام خواهد شد.
کرمانشاه

مفقودی

ستد کمپانی ماشین پژو ۲۰۶تریان مدل ۱۳۸۸با شماره شهربانی ۱۱۸ج۳۴ایران ۸۲ با شماره موتور ۱۲۳۸۸۰۰۰۱۴۵ و شماره شاسی NAAP۴۱FD۴۹J۲۵۸۹۷۸ به نام سید صالح میر حسینی دیوکلایی مفقود گردیده و از درج اعتبار ساقط میباشد .
بابل

مفقودی

ستد کمپانی و برگ سبز سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۸۳ با شماره پلاک ۴۲۴م۱۴ ایران ۷۲ با شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۴۰۴۹۰ با شماره شاسی ۸۳۴۹۳۳۸۸ مفقود گردیده و از درج اعتبار ساقط میباشد .
بابل

آگهی مفقودی

ستدوبرگ سبز موتورسیکلت رهرو۲۰۰CC مدل۱۳۹۴به رنگ قرمز شماره پلاک ۴۳۲۹/۵۶۸شماره ته۲۰۰T۹۴۴۷۵۱۷ ●●● NBJشماره موتور۱۸۸۰۶NBJT۰۱۹۶ به نام فاطیما مرادی فرزند غلامرضا بشناسنامه ۱۸۲۳صادره از ایذه مفقود گردیدواز درجه اعتبار ساقط می باشد.
باشمکه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ستد مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.

۱- آقای محمود زارع فرزند تقی بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب ساختمان به مساحت ۸۷/۵۶ متر به پلاک ۲۵ فرعی از اصلی ۱۲۲ مفروز از یک فرعی مذکور واقع در شهر لنگرود بخش ۱۵ گیلان.

۲- آقای امیر فاتح فرزند حسین بصورت ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ۲۸ فرعی از اصلی ۷۴۲ به مساحت ۸/۶۹ متر مربع به پلاک ۱۷۴ فرعی از اصلی ۷۴۲ مفروز از اصلی مذکور واقع در شهر لنگرود بخش ۱۵ گیلان.

۳- آقای امیر فاتح فرزند حسین بصورت ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ۲۸ فرعی از اصلی ۷۴۲ به مساحت ۱۵/۶۹ متر مربع به پلاک ۱۷۵ فرعی از اصلی ۷۴۲ مفروز از اصلی مذکور واقع در شهر لنگرود بخش ۱۵ گیلان.

۴- آقای بهزاد روحانی فرزند بهروز بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۹/۲۲ متر مربع به پلاک ۳۳۳ فرعی از اصلی ۹۴۰ مفروز از اصلی مذکور واقع در شهر لنگرود بخش ۱۵ گیلان.

۵- آقای حمیدرضا پوروقاسم فرزند حشمت اله بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۸/۷۳ متر مربع به پلاک ۳۰۳۹ فرعی از یک اصلی مفروز از پلاک ۱۵ واقع در قریه درب مسجد بخش ۱۵ گیلان.

۶- آقای یوسف ابراهیم عطا کویی فرزند ابراهیم بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۵۸ متر مربع به پلاک ۱۰۷۷ فرعی از سنتگ اصلی ۲ مفروز از ۱۷ فرعی واقع در قریه طولازده بخش۱۵ گیلان.

۷- خانم مهدیه سلطانی فرزند حسین صورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۲۲/۸۹ متر مربع به پلاک ۲۵۶۸ فرعی از سنتگ اصلی ۷ مفروز از پلاک ۸۲۲ واقع در قریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان

۸- آقای علیرضا سلیمی کومله فرزند محمد صورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۳/۷۱ مترمربع به پلاک ۳۰۹۰ فرعی از سنتگ اصلی ۸ مفروز از پلاک ۲۲ واقع در قریه دکاتبرک بخش ۱۵ گیلان

۹- آقای مهران صادق نیا فرزند محمد کاظم صورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۶/۰۷ متر مربع به پلاک ۳۰۹۱ فرعی از سنتگ اصلی ۸ مفروز از پلاک پنج واقع در قریه دکاتبرک بخش ۱۵ گیلان

۱۰- آقای هادی نادری قمی فرزند عباس با وکالت آقای علی محمد نیا گالشکلامی (به استناد وکالتنامه ۵۰۵۲۸ مورخ ۱۳۹۸/۵/۳ دفتر خانه ۱۰۷ لنگرود) بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۷۳/۴۱ متر مربع به پلاک ۶۸۴ فرعی از سنتگ اصلی ۴۰ مفروز از پلاک اصلی واقع در قریه گالشکلام بخش ۱۵ گیلان.

۱۱- آقای ایرج یوسفی فرزند محسن بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب ساختمان به مساحت ۶۶۹/۸۰ متر مربع به پلاک ۲۲ فرعی از سنتگ اصلی ۴۲ مفروز از پلاک اصلی واقع در قریه کمال الدین پشته بخش ۱۵ گیلان.

۱۲- آقای همایون عسکری سلوش فرزند محمد حسین بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۸۱/۵۴ متر مربع به پلاک ۶۱۴۱ فرعی از ۱۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۱۹۱ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان

۱۳- آقای محمد مهدوی سالکویه فرزند غلام با وکالت خانم فاطمه رضا پور درگاه (به استناد وکالتنامه شماره ۴۶۵۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۹/۶ دفترخانه ۳ هشتگرد) بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۲/۹۴ متر مربع به پلاک ۶۱۴۴ فرعی از ۱۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۳۷۵ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان.

۱۴- آقای سید حسین فلاح گهراز فرزند سید شمس الدین بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۶/۴۰ متر مربع به پلاک ۴۶۳۹ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز از پلاک ۴۶ واقع در قریه مویتدان بخش ۱۵ گیلان

۱۵- آقای قربان درخشیده فرزند غلامعلی بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۰/۱۷ متر مربع به پلاک ۴۶۴۴ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز از پلاک ۴۵ واقع در قریه مویتدان بخش ۱۵ گیلان

۱۶- آقای حسین راحمی لنگرودی فرزند علی اصغر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۹/۹۰ متر مربع به پلاک ۴۶۴۷ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز از پلاک ۲۵ واقع در قریه مویتدان بخش ۱۵ گیلان.

۱۷- آقای مسعود عسکری فرزند عیسی (با وکالت آقای ناصر تندرو نالکیاشری به استناد وکالتنامه شماره ۲۶۰۲۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۷ دفتر خانه ۲۳۶ لنگرود) بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۸/۱۳ متر مربع به پلاک ۴۶۴۸ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز از پلاک ۱۱ واقع در قریه مویتدان بخش ۱۵ گیلان.

۱۸- آقای حسین راحمی لنگرودی فرزند علی اصغر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۷۴/۹۰ متر مربع به پلاک ۴۶۴۹ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز از پلاک ۱۸ واقع در قریه مویتدان بخش ۱۵ گیلان.

۱۹- آقای سید محمد نجفی گهراز فرزند حاجی آقا بصورت ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ۳۲۱۹ فرعی به مساحت ۵/۶۰ متر مربع به پلاک ۴۶۵۳ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز از پلاک ۳۰ واقع در قریه مویتدان بخش ۱۵ گیلان.

۲۰- آقای اسمعیل یوسفی نالکیاشری فرزند ولی بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۳ متر مربع به پلاک ۱۰۰۶ فرعی از سنتگ اصلی ۵۷ مفروز از پلاک دو واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان.

۲۱- خانم هاجر نوروزیان لنگرودی فرزند رمضانعلی بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۲/۶۶ متر مربع به پلاک ۴۷ فرعی از سنتگ اصلی ۶۳ مفروز از پلاک یک فرعی واقع در قریه حاج ابراهیم ده بخش ۱۵ گیلان

۲۲- آقای محسن زاهدی فرزند علی بصورت ششدانگ زمین مشتمل بر یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۱۵ متر مربع به پلاک ۲۸۷۵ فرعی از سنتگ اصلی ۶۵ مفروز از پلاک یک واقع در قریه دروبشلیر بخش ۱۵ گیلان.

۲۳- آقای اسماعیل فدایی چافی فرزند سید حسن بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۰ متر مربع به پلاک ۵۶۵۸ فرعی از ۱۸۴ اصلی مفروز از پلاک دو واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان.

۳۲۵- رویس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود – محمد رضا فروهی
تاریخ انتشار نوبت اول :۹۹/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۹/۱۰/۳۰

آگهی احضار

نظر بایتکه شرکت اختر تجارت مهتاب به مدیریت عاملی آقای حسین جعفر بزدان نژاد فرزند غلامرضا دارای کدملی بشماره ۱۲۸۹۴۹۰۴۵۷فعلا مجهول المکان از حیث اتهام عدم اجرای تعهدات واردکنندگان در قبال دریافت ارز و خدمات دولتی تحت تعقیب این شعبه می باشد .لذا در اجرای ماده ۱۷۴قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۹۲/۱۲/۰۴ مجلس شورای اسلامی به نامبرده ابلاغ می گردد که ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی جهت ادای باره ای توضیحات به شعبه پنجم بدوی تعزیرات حکومتی شهرستان بندرعباس واقع در خیابان شهید مطهری شمالی جنب دادسرای عمومی و انقلاب ،اداره کل تعزیرات حکومتی هرمزگان مراجعه و یا لایحه دفاعیه تقدیم نماید. در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی وفق مقررات غیاباً اتخاذ تصمیم خواهد .

عظیمی رئیس شعبه پنجم بدوی تعزیرات حکومتی بندرعباس

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت کلاچای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۱۲۵ – ۹۹/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی جمشیدی لیاسر فرزند فرج به شماره شناسنامه ۲۹۸ صادره از رودسر وکد ملی ۲۶۹۰۵۴۵۷۱۳ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۹۱/۶۶ متر مربع پلاک ۵۳۹ فرعی در قسمتی از قطعه ۱۷۹ تفکیکی از سنگ ۳۰۳ اصلی واقع در قریه هراتبر لیاسر بخش ۲۹ گیلان خریداری رسمی از اداره کل اموال و املاک استان گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ستد مالکیت صادر خواهد شد.

۳۲۸- رویس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای – حسین میرشکار
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۱۰/۳۰