مجلس

حفظ انسجام ملی مهم‌ترین مسئله امروز کشور است

نماینده مردم نائین در مجلس با اشاره به جنگ ۱۲ روزه تحمیلی، گفت: انسجام ملی از دستاوردهای بزرگ این دوران بوده و همه باید تلاش کنیم این انسجام حفظ شود و از تفرقه پرهیز کنیم.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، الهام آزاد با تاکید بر ضرورت عمل به فرمایش مقام معظم رهبری درباره حفظ اتحاد ملی، اظهار کرد: فصل الخطاب ما حضرت آقا هستند و همه ما موظف به حفظ وحدت و انسجام ملی هستیم. وی ادامه داد: شاید اختلاف نظرهایی وجود داشته باشد، اما باید تلاش کنیم این مسائل را در جلسات خصوصی حل و فصل کنیم و به فضای بیرون یا فضای کل جامعه نکشانیم. نماینده مردم نائین در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه در جریان جنگ ۱۲ روزه تحمیلی، انسجام ملی به خوبی مشاهده شد و الان مهم‌ترین مسئله حفظ این انسجام است، گفت: این انسجام ملی، همراه با تدابیر هوشمندانه مقام معظم رهبری و اقتدار نیروهای مسلح، یکی از دستاوردهای بزرگ این دوران بود. همه ما باید تلاش کنیم این انسجام حفظ شود و از تفرقه افکنی پرهیز کنیم. آزاد درباره تهدیدات دشمنان، گفت: دشمن بیشترین تمرکز خود را روی اختلافات داخلی گذاشته و تلاش می‌کند تفرقه ایجاد کند. آن‌ها به خوبی درک کردند که تدابیر هوشمندانه مقام معظم رهبری و اقتدار نیروهای مسلح باعث شکست نقشه‌هایشان شده است، بر این اساس، تنها چیزی که شاید هنوز روی آن حساب باز می‌کنند، همین تفرقه است. وی درباره خدای دشمن که تصور می‌کرد با حمله نظامی به ایران می‌تواند مردم کشورمان را با خودش همراه کند، گفت: دشمن دچار خطای محاسباتی شده بود، زیرا نمی‌دانست که مردم ایران با فرهنگ و تمدن دیرینه، همیشه حامی کشور، وطن و نظام مقدس جمهوری اسلامی هستند. این نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به فرمایشات اخیر رهبر انقلاب مبنی بر ضرورت جدیت دستگاه‌های مسئول اجرایی برای پیگیری و به نتیجه رساندن کارها، اظهار کرد: ایشان بر جدیت و تلاش همه دستگاه‌ها تأکید کردند. همه ما که در مجلس شورای اسلامی، قوه مجریه یا قوه قضائیه مسئولیتی داریم، باید عزم راسخ داشته باشیم تا خدمات بهتری به مردم ارائه کنیم. با تلاش جهادی و همت مضاعف باید کارها را پیگیری کنیم تا به نتیجه مطلوب برسیم. حضرت آقا نیز بارها فرموده‌اند کارها باید دنبال شود و به سرانجام برسد؛ پس هیچیک از ما نباید در این مسیر کوتاهی کنیم. آزاد در پایان ضمن قدردانی از اعتماد مردم، گفت: ما قطعاً با همت و تلاش مستمر می‌توانیم خدمات بهتر و مؤثرتری به مردم ارائه کنیم و انسجام ملی را بیش از پیش تقویت کنیم.

انتقاد از عملکرد سازمان خصوصی سازی

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت:به نظر می رسد سازمان خصوصی سازی به جای خصوصی سازی به سمت تسویه بدهی های دولت حرکت کرده است.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، هادی محمدپور با انتقاد از عملکرد سازمان خصوصی سازی نسبت به واگذاری هایی که در سال های اخیر افتاده است، گفت: خصوصی سازی یکی از مباحث مهم در کشور بوده و متاسفانه در سال های اخیر نیز این موضوع به خوبی انجام نشده است و با آنهایی هم که در قالب خصوصی سازی واگذار شده اند خصولتی بوده اند؛ لذا چنین تصمیاتی در جامعه ایجاد می کند. وی افزود: در طول ۵ سال گذشته ضعف سازمان خصوصی سازی مشهود بوده و در جلسه ای که اخیرا با وزیر اقتصاد و رئیس سازمان خصوصی سازی داشتیم، مباحثی در رابطه با خصوصی سازی مطرح شد که نشان می داد در واگذاری ها دقت لازم انجام نشده؛ لذا به نظر می آید سازمان خصوصی سازی به جای خصوصی سازی به سمت تسویه بدهی های دولت حرکت کرده است.

تقوی نیا، تحلیلگر مسائل سیاسی در گفت و گو با زمان مطرح کرد:

پشت پرده به رسمیت شناختن فلسطین توسط اروپا

تحولات اخیر در منطقه خاورمیانه، نقش هند به عنوان متحد اسرائیلی و تلاش اروپا برای به رسمیت شناختن فلسطین، سوالات مهمی را درباره آینده منطقه مطرح کرده است و به نظر می‌رسد رقابت‌های اقتصادی و سیاسی بین قدرت‌های منطقه‌ای و بین‌المللی، تاثیر بسزایی بر این تحولات دارد.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار زمان، در این راستا دکتر علیرضا تقوی نیا تحلیلگر مسائل سیاسی، در مورد هند متحد اصلی اسرائیل بر علیه ایران، می گوید؛ نکته مهم مشخص شدن نقش کشور هند به عنوان مرکز اطلاعاتی رژیم صهیونیستی برای جمع‌آوری اطلاعات و جاسوسی از ایران در زمان جنگ است، به نظر می‌رسد هندی‌ها، با انگیزه‌هایی از جمله رقابت با چین در طرح کریدور IMEC، به اسرائیل کمک کرده‌اند. در مقابل، پاکستان به ایران یاری رسانده است. این تحلیلگر سیاسی در ادامه تاکید می کند؛با توجه به اینکه پاکستان متحد راهبردی چین و دشمن هند است، این موضوع قابل تامل می باشد؛چرا که هند تا سال ۲۰۳۰ به عنوان سومین اقتصاد بزرگ دنیا پیش‌بینی می‌شود و رشد قابل توجهی خواهد داشت، این کشور با دارا بودن سلاح اتمی، جمعیت زیاد و نیروی کار ارزان، قصد دارد در دراز مدت جایگاه چین را به چالش بکشد. وی با تاکید بر اینکه برای تحقق این هدف، هند نیازمند دسترسی زمینی به اروپا است که این امر مستلزم عبور از ایران است؛معتقد است؛ به دلیل خصومت پاکستان، این مسیر مسدود است.بنابراین، هند به کریدور IMEC روی آورده که از طریق کشتی از هند به امارات، سپس به عربستان سعودی، رژیم صهیونیستی و اردن و در نهایت به اروپا می‌رسد. تقوی نیا ادامه می دهد؛این موضوع نشان می‌دهد که منفعت هند در تضعیف ایران و سقوط جمهوری اسلامی نهفته است. نکته قابل توجه این است که این کریدور از فلسطین اشغالی عبور می‌کند و حل نشدن مسئله غزه، امنیت و موفقیت آن را با چالش مواجه خواهد کرد.

این تحلیلگر سیاسی در مورد علت به رسمیت شناختن کشور فلسطینی از سوی کشورهای اروپایی، می گوید؛ به لحاظ حقوقی، اروپا و سازمان ملل متحد سرزمین‌های اشغالی ۱۹۴۸ را به رسمیت می‌شناسند؛ به این مفهوم که مناطق اشغال شده توسط رژیم اسرائیل در جنگ ۱۹۴۸ که حدود ۷۸ درصد خاک فلسطین است، به استثنای کرانه باختری رود اردن و نوار غزه. پس از جنگ ۱۹۶۷، اسرائیل کرانه باختری، بلندی‌های جولان، مزارع شبعا و نوار غزه را اشغال کرد که در پی آن، قطعنامه‌هایی مانند ۲۴۲ تصویب شد که بر لزوم بازگشت اسرائیل به مرزهای قبل از ۱۹۶۷ تاکید داشتند و تشکیل کشور فلسطینی در نوار غزه و کرانه باختری را مورد توجه قرار دادند. وی با اشاره به اینکه دولت نتانیاهو و راست‌گرایان اسرائیل با این موضوع مخالفند و تشکیل دو دولت را نمی‌پذیرند،ادامه می دهد؛ آن‌ها معتقدند که فلسطینی‌ها باید به جای دیگری بروند و در اسرائیل ادغام شوند. پس از قانون سال ۲۰۱۸، شهروندان اسرائیلی نیز طبقه بندی شدند و یهودیان به عنوان شهروندان درجه اول محسوب می‌شوند که این امر، اسرائیل را به یک حکومت آپارتاید تبدیل کرده است. تقوی نیا تاکید بر اینکه اروپایی‌ها و دموکرات‌ها در آمریکا با دیدگاه راست‌گرایان اسرائیلی مخالفند و معتقدند اسرائیل نمی‌تواند فلسطینی‌ها را بیرون کند و یک دولت در تمام فلسطین تشکیل دهد.یادآور می شود:به دنبال راهکاری میانه هستند که فلسطینی‌ها در کرانه باختری و نوارغزه دارای دولت باشند و با اسرائیل صلح کنند. متاسفانه، مانندطرح مشابهی که عرفات پذیرفت و با کارشکنی اسرائیل به نتیجه نرسید و تشکیل دولت فلسطینی محقق نشد. وی با بیان اینکه اروپایی‌ها و دموکرات‌ها معتقدند نتانیاهو با اقدامات خود، در حال اتلاف وقت است و نتیجه‌ای جز خدشه‌دار شدن اعتبار متحدان اسرائیل ندارد،ادامه می دهد؛ آن‌ها با اعتراضات داخلی مواجه هستند که چرا از جنایات اسرائیل حمایت می‌کنند و توجیهی برای افکار عمومی خود ندارند. این تحلیلگر سیاسی در مورد دلایل اصلی مطرح کردن بحث تشکیل کشور فلسطین از سوی اروپایی ها،می گوید؛یکی از دلایل اصلی این مسئله رفع اتهام حمایت از جنایات اسرائیل و ارائه پاسخی به افکار عمومی است،علاوه بر این، اروپا خطر اصلی را در اوکراین می‌بیند و معتقد است باید تمام توان غرب در این جبهه متمرکز شود،جنگ اسرائیل در غزه، جنگی بی سرانجام است و نتیجه دلخواه نتانیاهو را در پی نخواهد داشت. بنابراین، اروپایی‌ها می‌خواهند با فشار بر اسرائیل، راه را برای روی کار آمدن میانه‌روها یا چپ‌گراها هموار کنند.

در پایان تقوی نیا خاطرنشان می کند؛ به طور خلاصه، دو دلیل اصلی برای تلاش اروپا در جهت به رسمیت شناختن کشور فلسطینی وجود دارد: نخست تمرکز بر بحران اوکراین و جلوگیری از شکست این کشور در برابر روسیه است و نکته دوم، پاسخگویی به افکار عمومی داخلی و سرپوش گذاشتن بر حمایت از جنایات اسرائیل، البته باید توجه داشت که تشکیل کشور فلسطینی در کنار اسرائیل، سرابی بیش نیست و یهودیان یا فلسطینی‌ها در این سرزمین باقی خواهند ماند. مردم فلسطین و اسرائیل نیز این گزینه بینابینی را نمی‌پذیرند. به همین دلیل، نتانیاهو با جنایت، کشتار، ترور و گرسنگی دادن، سعی در بیرون راندن مردم غزه دارد تا پس از آن، به سراغ کرانه باختری برود.

mojgan.bidaki۸۸@gmail.com

دولت توانمند، نیازمند نظام بروکراسی قدرتمند است

رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس، در مراسم افتتاحیه دوره تخصصی حکمرانی و توسعه مدیریت با اشاره به ناکارآمدی نظام اداری کشور، بیان داشت: برای کارآمدن کردن نظام اداری شایسته گزینی، عدالت در پرداخت ها و انطباق نظام اداری با هنجارهای بومی جامعه ضروری است.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، بابک نگاهداری رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در مراسم افتتاحیه دوره تخصصی حکمرانی و توسعه مدیریت، بیان داشت: موضوعی که محور این دوره قرار گرفته نظام اداری است. تاثیری که نظام اداری می تواند در استقرار نظام حکمرانی کارآمد و موثر داشته باشد مورد توجه این دوره است. وی با بیان اینکه بحث نظام اداری دارای اهمیت راهبردی است و فقط یک بحث فنی و اداری نیست، افزود: نظام اداری در بیان افراد مختلف و باتوجه به زاویه دید های مختلف تعابیری متفاوتی انجام شده است. یک عده از نظام اداری به عنوان ستون فقرات نظام حکمرانی سخن می گویند. یک عده دیگر نگاه مهندسی دارند و از نظام اداری به عنوان موتور محرکه و یا ماشین فنی نظام حکمرانی تعبیر می کنند. نگاهداری تصریح کرد: یک عده دیگر نگاه پزشکی دارند و نظام اداری را شبکه عصبی نظام حکمرانی می‌دانند. وی با بیان اینکه شبکه نرم افزاری نظام حکمرانی، نظام اداری است، یادآور شد: نظام اداری اگر خوب کار نکند بهترین سیاست ها و بهترین کارگزاران را هم در یک شبکه نرم افزاری ناکارآمد نخواهند توانست کاری به پیش ببرند و همه سیاست ها محکوم به شکست است. رییس مرکز پژوهش‌های مجلس، با اشاره به دوره تخصصی حکمرانی و توسعه مدیریت، توضیح داد: اگر اهمیت نظام اداری فهم نشود هیچ تحولی قابل انجام نیست و برگزاری این دوره تلاشی برای تامل و همفکری و آموزش پیرامون نظام اداری به عنوان ابزاری در دست حکمرانی کشور است. وی با بیان اینکه نظام اداری سیاست های دلت با مردم، نخبگان و جامعه مدنی است، گفت: اگر در کشور سرمایه اجتماعی کاهش پیدا کرده مطمن باشید یک بخش قابل توجهی به نظام اداری و اشکالات این نظام مرتب است. نگاهداری گفت: متاسفانه نظام اداری ما یک حالت ایستا پیدا کرده و دارای اشکالات و پیچیدگی های خاصی است. در نتیجه این اتفاق خیلی جاها به جای اینکه کمک کند کارها انجام شود جلوی نوآوری را می گیرد. جلوی هر کار پیش برنده ای را می گیرد. یعنی به جای اینکه ما گفتیم نظام اداری موتور محرکه است تبدیل به چوب لای چرخ نظام حکمرانی کشور می شود. وی افزود: حتما باید تدبیر کنیم و ببینیم اشکال کار کجاست و یک تحلیل جامع و دقیق و همه جانبه داشته باشیم تا بفهمیم گلوگاه های که این موانع را ایجاد می کند دقیق کجاها است و رفع کنیم. این کاری است که شماها که علاقه‌مند هستید و در این دوره ها شرکت کردید، باید انجام دهید. نگاهداری در بخش دیگری از سخنان خود گفت: آقای دکتر قالیباف، رییس محترم مجلس، تعبیری دارند که ما در کشورمان چهار قوه داریم. یعنی یک قوه چهارم هم به اسم بروکراسی و نظام اداری در کشور وجود دارد و هر تصمیمی که این سه قوه دیگر می گیرند قوه چهارم توان یا میل انجام این سیاست ها را ندارد. در نتیجه مردم نمود این سیاست ها و تصمیمات از در سفره و زندگی خود احساس نمی کنند و فکر می کنند که مقامات کشور تلاش لازم را انجام نمی دهند. خروجی این امر کاهش سرمایه اجتماعی حاکمیت است.

نگاه روز

روایت تاریکی که از غزه آغاز شد...

اردشیر زابلی زاده

در روزهای اخیر، اخبار دهشتناک از نوار محاصره‌شده غزه، وجدان هر انسان آزاده‌ای را در هم می‌کوبد. طبق گزارش رسمی سازمان جهانی بهداشت، طی ۲۴ ساعت گذشته، ۹۱ فلسطینی در جریان انتظار برای دریافت کمک غذایی جان باخته‌اند و بیش از ۶۰۰ نفر مجروح شده‌اند. شمار کودکان جان‌باخته از گرسنگی به ۱۵۴ نفر رسیده است؛ فاجعه‌ای که سازمان ملل آن را «نقطه ورود به قحطی کامل» توصیف کرده است.

هم‌زمان، فرستاده ویژه رئیس‌جمهور سابق آمریکا، استیو ویتکاف، با نخست‌وزیر اسرائیل، بنیامین نتانیاهو، دیدار کرده تا درباره راهکارهای مدیریت بحران انسانی گفت‌وگو کند؛ بحران انسانی‌ای که حاصل مستقیم حملات اسرائیل و انسداد کمک‌های بشردوستانه از سوی همان بازیگرانی است که امروز نگران اوضاع نشان می‌دهند! این یک نمایش ریاکارانه و بخشی از نقشه‌ای بزرگ‌تر است. کودکی با تکه نان خشکی در مشت، روی پیکر مادرش خم شده بود. مادر دیگر نفس نمی‌کشید. پشت سرش، ردی از انسان‌های بی‌جان در مسیرهای تردد کشیده شده بود. روزی نام یکی از این مسیرها «خیابان، «الامل» بود؛ به عربی یعنی «امید». این تصویر تنها یک قاب از نوار غزه نیست؛ این، پرده اول یک روایت تاریک است که قرار است خاورمیانه جدید را بسازد؛ خاورمیانه‌ای بدون فلسطین، بدون سوریه،بدون مصر، بدون اردون، بدون عراق... بدون هیچ مقاومتی. در آن‌سو، ساختمان‌های شیشه‌ای در دوبی، قاهره و ریاض برق می‌زنند. اما هیچ‌کدام از آن پنجره‌ها رو به واقعیت باز نمی‌شوند. حاکمان در ناز و نعمت‌اند، اما مردم‌شان در صف تحقیر آینده ایستاده‌اند. سکوت سنگین این کشورها در برابر هولوکاست این قرن، فاجعه‌ای نیست که فقط بر سر غزه آوار شود. این سکوت، چکی سفید به آمریکا و اسرائیل داد تا هر کاری می‌خواهند با منطقه بکنند.

طرح چیست؟ بلعیدن مناطق ثروتمند و استراتژیک جهان اسلام. نوار غزه تمرین میدانی این پروژه بود. اینجا امتحان کردند که اگر برق را قطع کنند، مردم چقدر دوام می‌آورند؛ اگر دارو نباشد، رسانه‌ها چه می‌گویند؛ اگر کمک غذایی را به صف انتظار و کشتار تبدیل کنند، آیا سازمان ملل بیانیه می‌دهد یا نه؟ جواب گرفتند: هیچ‌کس کاری نمی‌کند. و حالا، نوبت منطقه بعدی است.

کردستان عراق آماده است؛ با رؤیای دولت مستقل، تبدیل به چرخ‌دنده‌ای شده که مخابرات اسرائیل از آن برای رصد تحرکات ایران و عراق استفاده می‌کند. آذربایجان با چشمانی بسته و لبخندی دیپلماتیک، به اسرائیل اجازه داده تا در قلب قفقاز، پایگاه اطلاعاتی و نظامی بنا کند. ترکیه که زمانی امید جهان اسلام بود، حالا درگیر تورم، بحران‌های قومی است و بدون آنکه متوجه شود، مرزهایش از درون در حال پوسیدن است. در این نقشه، اسرائیل بزرگ می‌شود؛ نه فقط از لحاظ جغرافیا، بلکه از لحاظ نفوذ و اختیار. عربستان، امارات، قطر، بحرین... هرکدام در سکوت سهم خود را به این پروژه داده‌اند. گاه با بستن چشم بر جنایت، گاه با امضای توافقات امنیتی، گاه با عادی‌سازی بی‌غیرتی. نقشه می‌گوید: اول غزه، بعد مصر سینا، سپس اردن و تجزیه عراق، سوریه که تمام شد، ترکیه هم باید فروبپاشد، و سرانجام، دریای خون میان دو رود نیل و فرات، نقشه‌ای نو خواهد کشید؛ نقشه اسرائیل جدید. در این روایت، پایان هنوز نرسیده؛ اما اگر مسیر همین باشد، پایان دهشتناک‌تر از آن است که تصور کنیم. نه مسجدی باقی خواهد ماند، نه سرزمینی مستقل، نه نامی از ملت. فقط یک واژه در تاریخ خواهد ماند» خیانت».

خیانت حاکمانی که نفهمیدند خون کودک در غزه، مرزهای آن‌ها را نیز خیس خواهد کرد. خیانت نخبگانی که رؤیای قدرت را بر حقیقت مقاومت فروختند. خیانت مردمانی که اخبار را دیدند و عبور کردند. این قصه، ادامه دارد...

مگر آن‌که کسی برخیزد، صدایی برخیزد، مقاومتی دوباره نوشته شود. در غیر این‌صورت، خاورمیانه به دست خویش، فاتحه خویش را خواهد خواند. امروز غزه، سکوت کنید، فردا نوبت شما است.

Alborz.payam@gmail.com

هدف اسرائیل تجزیه سوریه است

مقام سوری اظهار کرد که هدف رژیم صهیونیستی از حملاتش به سوریه در واقع تجزیه این کشور است، نه دفاع از اقلیت دروزی.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، «حمزه مصطفی» وزیر اطلاع‌رسانی سوریه گفت رژیم صهیونیستی با حمایت از «حکمت هجری» رهبر دروزی‌ها در استان سویدا، به دنبال تقسیم سوریه است. وی در مصاحبه با خبرگزاری آناتولی گفت: «اسرائیل نمی‌خواهد سوریه‌ای متحد و باثبات وجود داشته باشد. این رژیم همچنان سیاست بی‌ثبات‌سازی و تکه‌تکه نگه‌داشتن کشور را دنبال می‌کند. متأسفانه برخی طرف‌های داخلی نیز با محاسبات سیاسی محدود خود، به این سیاست‌های اسرائیل خدمت می‌کنند.»حمزه مصطفی در ادامه تصریح کرد که آتش‌بس اخیر در سویدا با میانجی‌گری آمریکا و چند کشور دیگر حاصل شده است. او گفت: «به‌ویژه پس از حملات اسرائیل به دمشق، زمینه‌ای برای تلاش جهت یافتن راه‌حل سیاسی فراهم شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- خانم فهیمه محمدی فرزند احمد ، ۲- خانم فرخی محمدی فرزند احمد (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان) ، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۴۶ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از زارعین اولیه پلاک ۱۴۶ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۳۳۱ و ۳۳۵ سال ۱۴۰۳ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۸۵۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۸۵۲ مورخ ۲۰ / ۰۳ / ۱۴۰۴ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۲۰۱ مترمربع به نام ۱ - خانم فهیمه محمدی فرزند احمد ، ۲- خانم فرخی محمدی فرزند احمد (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان) صادرو نام مالک اولیه ی پلاک مزبور ، محمد امین غفوری می باشد .

لذا : مراتب ، در نو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال کردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد، بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام۱ - خانم فهیمه محمدی فرزند احمد ، ۲- خانم فرخی محمدی فرزند احمد (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان) صادرخواهد نمود. صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۱ / ۰۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ / ۰۵ / ۱۴۰۴

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبرقادری – کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند مصوب ۲۰۹/۱۳۹۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۰۱۷۰۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..... چمستان... قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم رسول توکلی فرزند قدیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۷۳/۲۵۵ متر مربع به شماره پلاک ۵۲۷ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه دار کلا بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم قدیر توکلی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق اوزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینغع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع عمومی محل از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - عین الله تیموری

مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین پراید ۱۴۱با شماره پلاک ۷۳۵ص۹۱ایران ۹۲ مدل ۸۲با شماره موتور۰۶۳۰۷۷۳ و شماره شاسی ۱۴۸۲۲۸۲۱۰۵۰۹۶S بنلک طلوس کاویانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

آگهی موضوع ماده ۳

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/ ۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش ده ثبت آمل- دهستان اهلمرستاق

۲۶- اصلی (قریه دارابکلا)

۳۰۲ فرعی آقای افشین امامی راد در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۸۴/۸۸ متر مربع - خریداری شده بلاواسطه از احمد رمضانی و لذا به موجب ماده -۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینغع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

حسن صالحی اداره ثبت اسناد و املاک آمل

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت سیستم پیکان تیپOHV۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۶ با شماره پلاک ۸۲ایران ۳۴۴کس ۷۴ به نام بهرام اسمعیل زاده با شماره موتور ۱۱۲۸۶۰۴۲۷۵۵ و شماره شاسی ۳۱۹۵۰۷۸۷ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

جویبار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/ ۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

۷۵- اصلی) قریه تاری محله)

۵۲ فرعی آقای سجاد علی پور در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری ۳۴۶۵۰ متر مربع مسکونی و ۵۲ متر مربع دامداری و الباقی معبر با الزام در رعایت عرض گذر به مساحت ۳۰۹۵۰ متر مربع که چهل سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است خریداری شده بلاواسطه از محمد علی علی پور .

لذا به موجب ماده - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینغع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

حسن صالحی رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل