خبر

برای اولین بار در استان البرز صورت گرفت؛

افتتاح مرکز توانبخشی بیماران روانی مزمن با درمان در منزل

خانی نژاد- خبرنگار زمان: مدیر کل بهزیستی استان البرز از افتتاح نخستین مرکز توانبخشی بیماران روانی مزمن با ظرفیت پذیرش ۵۰ نفر، با رویکرد توانبخشی خانواده‌محور، ارائه خدمات رایگان و تمرکز بر درمان در منزل خبر داد.

وجیهه محمدی فلاح به مناسبت هفته بهزیستی گفت: به مناسبت هفته بهزیستی، اولین مرکز تخصصی توانبخشی، درمان و پیگیری بیماران روانی مزمن با رویکردی نوین در شهرستان کرج افتتاح شد. این مسئول افزود: این مرکز با ظرفیت پذیرش ۵۰ نفر و با هدف ارتقاء کیفیت زندگی بیماران روانی مزمن و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی ناشی از بیماری روان، فعالیت خود را آغاز کرده است.

محمدی فلاح ادامه داد: این مرکز به‌صورت غیردولتی و تحت نظارت اداره کل بهزیستی استان البرز می باشد و در قالب یک مدل نوین توانبخشی، خدمات گسترده‌ای از جمله توانبخشی آموزشی، توانپزشکی ، روانی-اجتماعی و خدمات درمانی در منزل را با مشارکت یک تیم تخصصی ارائه می‌دهد. تیم درمان شامل روان‌پزشک، پزشک عمومی، روان‌شناس، مددکار اجتماعی و دیگر متخصصان حوزه سلامت روان است.

بهزیستی البرز با بیان اینکه یکی از ویژگی‌های برجسته این مرکز، آغاز فرآیند درمان از خانواده است اظهار داشت: در این رویکرد، پیش از هرگونه مداخله مستقیم برای بیمار، خانواده آموزش می‌بینند تا با ماهیت بیماری روانی، علائم، چالش‌ها و راهکارهای برخورد مناسب با بیمار آشنا شود. این آگاهی‌بخشی به خانواده‌ها کمک می‌کند تا از یک‌سو همراه مؤثری در روند درمان باشند و از سوی دیگر از بروز تعارضات و آسیب‌های اجتماعی جلوگیری شود.

محمدی فلاح اضافه کرد: خدمات توانبخشی و درمانی این مجموعه برای خانواده‌ها رایگان است و هزینه‌های آن توسط سازمان بهزیستی تأمین می‌شود. بهزیستی استان البرز، بر اساس ظرفیت پذیرش، به ارزای هر فرد تحت پوشش، یارانه حمایتی به مرکز پرداخت می‌کند تا خانواده‌ها بدون دغدغه مالی بتوانند از خدمات تخصصی بهره‌مند شوند. گفتنی است تاسیس این مرکز گامی مؤثر در تحقق اهداف توانبخشی نوین، بازتوانی بیماران روانی مزمن در بستر خانواده و کاهش بار بستری‌های بیمارستانی طولانی‌مدت محسوب می‌شود.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه:

تأمین پایدار انرژی با رشد تولید برق در قلب صنعت فولاد مبارکه

افزایش ۷۰ مگاواتی تولید برق در نیروگاه سردار شهید حاج احمد کاظمی فولاد مبارکه گامی در مسیر پایداری انرژی

بهادری -اصفهان: در بحبوحه نیاز کشور به پایداری انرژی، و در روزهایی که زیرساخت‌های برق کشور در معرض تهدید و فشار قرار دارند، فولاد مبارکه یک‌بار دیگر نشان داد که تنها یک کارخانه نیست، بلکه قلب تپنده‌ای‌ست در میان کویر که با نبض مردم ایران می‌زند. افزایش ۷۰ مگاواتی تولید برق در نیروگاه سردار شهید حاج احمد کاظمی نه یک عدد، که نمادی‌ست از همت بلند مردان آهن‌پیکر این سرزمین.

سامانه خنک‌کننده «مدیا» تنها یک تجهیز نیست، تجلی عقل و اراده در مواجهه با چالش‌هاست؛ گواهی بر اینکه وقتی انگیزه و تخصص در کنار یکدیگر قرار بگیرند، حتی داغ‌ترین روزهای تابستان هم نمی‌تواند چرخ تولید را از حرکت بازدارد.

پس از وارد مدار شدن ۱۲۰ مگاوات انرژی نیروگاه خورشیدی آفتاب شرق فولاد مبارکه در هفته گذشته، در گامی دیگر و با اضافه شدن سیستم «مدیا» به توربین‌های گازی کلاس F نیروگاه شهید کاظمی این شرکت، ۷۰ مگاوات به ظرفیت این نیروگاه اضافه شد؛ این در حالی است این میزان افزایش راندمان تولید، معادل یک نیروگاه کوچک‌مقیاس است.

سعید زرندی با بیان مطلب فوق و در تشریح ضرورت و اهمیت اجرای این پروژه گفت: استان اصفهان دارای اقلیمی خشک و نیمه‌بیابانی است و به‌ویژه در فصول گرم سال، کاهش چگالی هوا موجب می‌شود اکسیژن کمتری وارد کمپرسور توربین‌های گازی شود و نهایتاً افت توان تولیدی توربین‌های گازی اجتناب‌ناپذیر است. از طرفی افزایش پیک مصرف در شبکه برق سراسری همواره به‌عنوان یکی از چالش‌های تأمین انرژی پیش روی فولاد مبارکه بوده است و اتخاذ روش‌هایی جهت بازیابی توان ازدست‌رفته توربین‌ها و بهینه‌سازی عملکرد آن‌ها ضروری است.

استفاده از سیستم «مدیا» به‌عنوان راهکاری مقرون‌به‌صرفه و سریع

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه ادامه داد: به‌منظور جبران اثرات منفی ناشی از افزایش دما در توان تولیدی توربین‌های گازی، استفاده از سیستم «مدیا» به‌عنوان راهکاری مقرون‌به‌صرفه و سریع مطرح است. به زبان ساده‌تر سیستم مدیا یک کولر خنک‌کن تبخیری بسیار بزرگ است که در بالای هوای ورودی توربین گازی نصب می‌گردد و در گرمای بالا با استفاده از پدهای خنک‌کننده و آب، دمای هوای ورودی توربین را کاهش می‌دهد و باعث افزایش توان خروجی و راندمان بالاتر توربین می‌شود.

افزایش ۱۸ درصدی توان توربین گازی

معاون طرح و توسعه فولاد مبارکه نیز در همین زمینه و در تشریح جزئیات بیشتر این دستاورد ارزشمند گفت: پروژه نصب سامانه خنک‌کن هوای ورودی توربین گازی «مدیا» با هدف ارتقای توان واحدهای گازی نیروگاه سیکل ترکیبی اجرا و از اواسط تیرماه سال جاری در مدار بهره‌برداری قرار گرفت. در نهایت در واحدهای گازی کلاس F نیروگاه سیکل ترکیبی شهید کاظمی، به گواهی گراف و اطلاعات ثبت‌شده در اتاق کنترل، با پایش داده‌ها در بازه‌های مشخص پس از شروع به کار سیستم مدیا شاهد افزایش ۱۸ درصدی توان توربین گازی بودیم. بر این اساس نهایتاً توان توربین گازی کلاس F نیروگاه سیکل ترکیبی فولاد مبارکه حدود ۷۰ مگاوات افزایش خواهد یافت.

حمیدرضا خسروانی‌پور، با اشاره به اینکه این سیستم به خارج از کشور وابستگی ندارد افزود: افزایش راندمان توان نیروگاهی در هوا و شرایط گرم، مصرف برق و انرژی کمتر در مقایسه با سایر روش‌های خنک‌کاری، خاصیت پیش‌فیلتراسیون هوای ورودی توربین گازی و افزایش طول عمر فیلترهای ایرایننگ، هزینه تعمیر و نگهداری کم و همچنین عدم نیاز به توقف واحد جهت نصب این سیستم، بخشی از مهم‌ترین مزایای پروژه است.

کمک به پایداری تولید در شبکه برق سراسری کشور

وی با اشاره به شرایط خاص و ناترازی در تأمین برق کشور اظهار کرد: اجرای این پروژه از طریق افزایش توان تولید نیروگاهی در شرایط پیک مصرف می‌تواند به پایداری تولید در شبکه برق سراسری کشور کمک شایانی کند. این دستاورد در ماه‌های خرداد و اوایل تیرماه که کشور عزیزمان در معرض خطرات بزرگ و جنگ تحمیلی بود و به‌خصوص زیرساخت‌های انرژی کشور مورد تهدید واقع شده بود، با حضور مؤثر نیروها و عوامل اجرایی در سایت نیروگاه سیکل ترکیبی حاصل شده است.

معاون طرح و توسعه فولاد مبارکه در پایان از زحمات و همکاری‌های معاونت بهره‌برداری، مدیریت ارشد خدمات فنی و پشتیبانی مدیریت و کارکنان ناحیه انرژی و سیالات، شرکت مهندسی فولاد و شرکت مپنا به‌عنوان پیمانکار مجری طرح قدردانی کرد.

شهردار اراک:

پنج پنج باید به یک روز ملی تبدیل شود

دکتر علیرضا محمودی، شهردار کلانشهر اراک، در نشستی خبری با اصحاب رسانه، در آستانه پنجم مرداد، روزی که با عنوان «پنج پنج» در تقویم هویت و افتخار اراک به عنوان نماد مقاومت و ایثار ثبت شده؛ به تشریح ویژه برنامه‌های شهرداری برای پاسداشت این روز تاریخی خبر داد.

شهردار اراک ضمن گرامیداشت یاد شهدای پنجم مرداد، گفت: این تاریخ تنها یک عدد نیست؛ رویدادی سه فصل حماسه از ایستادگی مردم اراک در یک روز نمادین پنج پنج است.

وی در ادامه تصریح کرد: در عملیات رمضان (۱۳۶۱)، ۷۲ رزمنده اراکی در جبهه‌های نبرد مفقود شدند. در بمباران کارخانه‌ها (۱۳۶۵)، ده‌ها کارگر مظلوم در حمله هوایی دشمن به شهادت رسیدند و در عملیات مرصاد (۱۳۶۷) ۳۷ فرزند این شهر جان خود را برای عزت ایران فدا کردند. وی اظهار داشت: این سه رویداد، پنجم مرداد را به نمادی فراموش نشدنی از پایداری و غیرت اراکی‌ها تبدیل کرده است.

شهردار اراک با اشاره به تلاش‌های شهرداری برای نهادینه کردن این روز در فرهنگ عمومی، گفت: پنج پنج با عنوان رسمی «روز ایثار و مقاومت شهر اراک» در تقویم هویتی و افتخارات شهر ثبت شده و امسال نیز با برنامه‌های ویژه‌ای همراه خواهد بود.محمودی تصریح کرد: این روز متعلق به همه مردم اراک است که باید نسل به نسل منتقل و زنده بماند.

وی تأکید کرد: وظیفه ما زنده نگه داشتن روح مقاومت و امید در دل شهر است.

شهردار اراک در ادامه از برگزاری ویژه برنامه‌های گسترده شهرداری به مناسبت پنجم مرداد خبر داد و گفت: اجرای سرود ۲۸۰۰ نفری با مشارکت اقشار مختلف مردم، گلباران قبور شهدا و دیدار با خانواده‌های آنان، فضاسازی محیطی در سطح شهر با نمادهای مقاومت و گردهمایی بزرگ مردمی در میدان شهدا از جمله برنامه های این روز به شمار می رود.

شهردار اراک با تأکید بر نقش رسانه‌ها در بازتاب ارزش‌های ایثار و مقاومت، خاطرنشان ساخت: بازنمایی زوایای کمتر دیده شده این حماسه‌ها، موجب می شود، نسل جوان با هویت خود آشنا شود.

محمودی با قدردانی از همراهی گسترده مردم و رسانه‌ها برای موفقیت این رویداد فرهنگی، عنوان کرد: پنج پنج باید به یک روز ملی تبدیل شود تا جهان، اراک را به‌عنوان شهر مقاومت و ایثار بشناسد.

خبر

برای اولین بار توسط شرکت فولاد سفیددشت صورت گرفت:

عرضه اولین سری تختال‌های تولید آزمایشی در بازار

زهرا مصطفوی - خبرنگار زمان: برای اولین بار اسلب‌های تولیدی آزمایشی شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری در بازار کشور عرضه و با استقبال متقاضیان مواجه شدبه گزارش روابط عمومی شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری محمود محمدی فشارکی با بیان خبر فوق اظهار کرد: واحد فولادسازی شرکت فولاد سفیددشت اولین واحد فولادسازی کشور است که با بهره‌گیری از تکنولوژی شرکت‌های داخلی ساخته شده و در اجرای این پروژه غرورآفرین ۱۷ هزار تن اسکلت فلزی و ۱۸ هزار تن تجهیزات و ماشین آلات نصب و استفاده شده است.

وی افزود: نکته حائز اهمیت این است که بخش عمده تجهیزات این شرکت در داخل کشور بومی سازی شده است و محصول تختال به عنوان بازیگر جدید در کنار دیگر تولیدکنندگان تختال به رفع نیاز بازار کمک خواهد کرد، درضمن واقع شدن شرکت فولاد سفیددشت در مرکز کشور باعث شده هزینه‌های حمل نسبت به شرکت‌های رقیب برای مشتریان کمتر باشد. مدیرعامل شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری ادامه داد: واحد فولادسازی این شرکت اولین طرح فولادسازی بومی کشور است که در شرایط تحریم تمامی مراحل ساخت، نصب و بهره‌برداری آن بدون حضور کارشناسان خارجی انجام گرفته است. محمدی فشارکی عنوان کرد: واحد فولادسازی و ریخته‌گری فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری دارای یک کوره قوس الکتریکی EAF با ظرفیت تولید ۱۴۰ تن مذاب، یک کوره پاتیلی LF با ظرفیت تولید ۱۴۰ تن و یک ماشین ریخته‌گری تک‌خط است.

وی در ادامه گفت: تختال تولیدی شرکت فولاد سفیددشت به عنوان خوراک واحدهای نوردی کشور قابلیت نورد جهت صنایع پروفیل، اسکلت فلزی، مخازن و تجهیزات صنعتی را دارا است. این محصول با ابعاد ۲۰۰×۱۲۵۰×۱۰۰۰۰۰ میلی‌متر، بر اساس قیمت‌های کشف شده در بازار تختال و شرایط رقابتی، تحویل مشتری شد و پس از نورد به ضخامت ۲ میلی‌متر، مورد رضایت کامل خریدار قرار گرفت. گفتنی است محصول مورد اشاره در تولید ورق‌های موردنیاز پروفیل سازی، اسکلت سازی، تجهیزات صنعتی مورد استفاده قرار می‌گیرد. مدیرعامل شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری بیان داشت: با عرضه اولین اسلب‌های آزمایشی تولید شده در بازار گامی مهمی در راستای توسعه صنعت فولاد کشور و افزایش تولید اسلب برداشته شد چراکه افزایش ظرفیت تولید اسلب نقش کلیدی در تأمین مواد اولیه مورد نیاز صنایع فولادسازی و بهبود زنجیره تأمین این صنعت دارد و در نهایت به ارتقاء توانمندی‌های تولید ملی و رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی منجر خواهد شد، برنامه شرکت فولاد سفیددشت در حوزه تولید تختال کاهش هزینه‌های تولید و حضور در بازار صادرات است. محمدی فشارکی با اشاره به وجود موانع جدی بر سر راه تولید از قبیل محدودیت انرژی برق در تابستان و گاز طبیعی در زمستان، تصریح کرد: با توجه به قابل پیش‌بینی بودن محدودیت‌های انرژی دستیابی به برنامه تولید، دشوار به نظر می‌رسد. وی در انتها یادآور شد: لازم می‌دانم از تلاش همکاران دانش و مهارتی مجموعه فولاد سفیددشت، مدیرعامل محترم گروه فولاد مبارکه و شرکت ایمیدرو، شرکت ملی فولاد و مقامات استانی که با حمایت‌های خود باعث شدند از بین طرح‌های هفتگانه فولادی کشور شرکت فولاد سفیددشت سردمدار تولید آهن اسفنجی و تختال باشد کمال تشکر را داشته باشم، اما مطمعناً با برنامه‌های در نظر گرفته شده و اجرای طرح‌های توسعه رو به جلو، طبق برنامه رشد و تعالی سازمان فراهم می‌شود و با اتکا به ایاری خداوند، تعاملات سازنده با مسئولان استانی و همچنین امید به روحیه پرتلاش و همکاری میان پرسنل و پیمانکاران شرکت به عنوان مهم‌ترین سرمایه‌های هر واحد تولیدی، می‌توانیم از این مرحله با سربلندی عبور کنیم و از پس مشکلاتی که ممکن است برنامه تولید را با مشکلاتی مواجه کند، برآییم.

آگهی دعوت مجدد ۱ قانون

وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن محمودی زاد مقدم ابائری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۰۳ صادره از رشت از شنداتگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۱۵۴۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۵۸ از ۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۰ واقع در ابائر بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۲۲۳ – رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –بداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی نوبت اول شماره ارشاد : ۰۴/۷۴۸ م/الف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۱۶۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب جلیزی به شناسنامه شماره ۱۷۰۱ کدملی ۱۹۸۹۰۲۸۴۸۹ صادره فرزند کاظم در قسمتی از/ شنداتگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۲۵۳/۲متر مربع پلاک شماره ۱۶۵۴ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد آدرس : روستای جلیزی حنظله که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورات کاظم جلیزی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۳۱ – تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۵/۱۵

خالد حمولی طرفی – رئیس ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

آگهی مفقودی

سند خودرو وانت سیستم سایپا تیپ۱۵۱ مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۳/۶۵۰۰۷۱ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰L۴۹۲۰۴۱۱ به شماره پلاک ایران۳۴-۹۷۶ی۲۳ به نام زهرا السادات جعفری مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۵۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر رمضان زاده تنیانی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۱۷۶ صادره از صومعه سرا از شنداتگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان) خانه و محوطه (بمساحت ۱۷۹/۹۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۵۸ از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان از نسق ابوالقاسم احمد زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۲۲۵ – رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –بداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

آگهی صورت مجلس

عدم افراز پلاک ۵۸ فرعی از ۱۴۸ - اصلی بخش ٤ شمال غرب

آقای رضا سرانجام از مالکین مشاعی پلاک ۵۸ فرعی از ۱۴۸ - اصلی بخش ۴ شمال غرب خواهان افراز پلاک مذکور طی تقاضای وارده بشماره ۱۰۱۰۸۸۵ مورخ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ بطرفیت خواندگان آقایان جهانبخش و جعفر و خانمها فاطمه و زهرا شهرت همگی سرانجام و خانم ایران غریبی باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه ۵۷ از سهم خود شده است که از نظر رعایت حد نصاب و اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها طبق نامه شماره ۱۴۰۴/۴ /ص/۷۷۷مورخ ۳۱ ۱۴۰۴/۰۳شهرداری منطقه چهار قزوین پلاک، فوق الذکر را غیر قابل افراز و تفکیک اعلام داشته است. علیهذا جلسه ای با حضور نماینده و نقشه بردار و ریاست اداره منعقد واتخاذ تصمیم به عدم افراز به شماره ۱۰۱۷۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴گردید و از آنجایکه خواهان در برگ دادخواست خود عدم دسترسی به خواندگان افراز را اعلام داشتهاند این تصمیم برابر ماده دوم قانون افراز فروش املاک مشاع تا مدت ده روز پس از انتشار این آگهی قابل اعتراض از طرف هریک از شرکا ومالکین مشاعی در دادگاه صالحه میباشد در غیر این صورت پس از انقضاء مدت ۱۰ روز این اداره نسبت به ادامه عملیات اقدام خواهد نمود. شناسه آگهی:۱۹۷۰۰۱۰

شعبان عسگری -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شنداتگ یک باب خانه پلاک ۲۸۸۹ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج که در تصرف افای نجم الدین خدایرست و خانم مهناز عبدالملکی قرار دارد به موجب آرای ۱۴۰۳۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۴۹۸۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۵۳۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳/۱۲/۱۶هیات اول/دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سنندج مستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶ راس ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت سی روز اعتراض خود را کتبا و مستقیما به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا متذکر می گردد که مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره می بایست با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضائی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی را به این اداره تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۳۱

هیوا احمدیان، رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۵۷۹ مورخ ۰۳/۱۵/ ۱۴۰۴کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۵۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب مدینه باقری به شناسنامه شماره ۱۹۹۳ کدملی ۴۳۹۱۲۲۳۸۳۵ فرزند علی اکبر در شنداتگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۲/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ جنوبغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی با واسطه از نور الهدی اسد اللهی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۵۹۴۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

شعبان عسگری -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۴۲۶ مورخ ۰۳/۱۵/ ۱۴۰۴کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۵۷۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی با واسطه از نور الهدی اسداللهی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۵۹۴۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

شعبان عسگری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی مفقودی

سند موتورسیکلت زمرد ۲۰۰ تریل مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره پلاک ۶۳۳۶۲/۵۵۵ و شماره تنه ۲۰۰T۹۵۰۰۳۱۳ NrZ ●●● وشماره موتور ۰۱۹۹NrZ۹۰۰۱۷۵ به نام سجادعباسی دشتکی فرزند داراب بشناسنامه ۳۱۸ صادره از اردل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

باغملک

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۸۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره حسینی آشتیانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۷۸۴ وشماره ملی ۰۵۱۹۴۷۷۹۰۱ صادره از آشتیان نسبت به یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۶۶۳ متر مربع درقسمتی از پلاک ۲۷۲ اصلی واقع در قریه مختارآباد واقع در بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای مختار واحدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۶۸۴۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

مسیب محمدی رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

مفقودی

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۹۶۲۰۴۹۱۴۷ و به شماره موتور ۱۲۴۸۹۳۳۳۱۸۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

برگ سبز خودروسواری پژو هاچ بک ۲۰۶ مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۸۶۷ ن ۶۳ ایران ۷۹ به شماره موتورB۰۱۱۹۲۸۷ ۱۶rB شماره شاسی NAAP۱۱۳FEXEJ۰۶۷۶۷ بنام علی کلهر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.