سینمای ایران

پروانه نمایش فیلم «زن و بچه» سعید روستایی صادر شد

شورای بازبینی فیلم‌های سینمایی با صدور پروانه نمایش ۵ فیلم موافقت کرد. در این میان نام آثار جمال شورجه و سعید روستایی به چشم می‌خورد. به گزارش زمان به نقل از اداره‌کل روابط عمومی سازمان سینمایی، فیلم‌های «اتاقک گلی» به تهیه‌کنندگی داود صبوری و جمال شورجه و کارگردانی محمدعلی عسگری، «برهوت» به تهیه‌کنندگی محمد کمالی‌پور و کارگردانی منصور وثوقی، «زن و بچه» به تهیه‌کنندگی سیدجمال ساداتیان و کارگردانی سعید روستایی، «شوهر ستاره» به تهیه‌کنندگی علی اوجی و نرگس محمدی و کارگردانی ابراهیم ایرج‌زاد و «ناجورها» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی محمدحسین فرحبخش موافقت شورای پروانه نمایش فیلم‌های سینمایی را کسب کردند. فیلم «زن و بچه» به کارگردانی سعید روستایی امسال در جشنواره فیلم کن رونمایی شد. نقش‌آفرینی پریناز ایزدیار در این فیلم از سوی برخی منتقدان سینمایی در جشنواره کن مورد توجه قرار گرفت تا جایی که در بعضی پیش‌بینی‌ها او را یکی از نامزدهای دریافت جایزه می‌دانستند. در کنار او پیمان معادی، فرشته صدرعرفایی، سحر گلدوست، سها نیاستی و حسن پورشیرازی بازی کرده‌اند.

مستند ایرانی برگزیده جشنواره مجارستان شد

فیلم مستند «پنوسر» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی حسین فتاحی تندیس و جایزه بهترین مستند نهمین جشنواره زیگموند ویلموش مجارستان را دریافت کرد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، جشنواره بین‌المللی فیلم زیگموند ویلموش (Zsigmond Vilmos International Film Festival) یک رویداد سینمایی معتبر در مجارستان است که از سال ۲۰۱۷ به یاد فیلم‌بردار برجسته مجارستانی، ویلموش زیگموند، برگزار می‌شود. این جشنواره با تمرکز ویژه بر هنر فیلم‌برداری و زیبایی شناسی بصری و معماری ساختار سینما برگزار می‌شود.

«پنوسر» روایتی شاعرانه و چشم‌نوازی از زندگی پیرمرد چوپانی‌ست که در دل طبیعت و کوهستان بر روی سنگ‌ها و سخره‌ها متبحرانه نقاشی می‌کشد و طبیعت را با رنگ و قلم بر سنگ‌ها بازنگاری می‌کند.

صالحی‌امیری مطرح کرد

لزوم مرزبندی دقیق میان هنر اصیل و تولید انبوه

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در آیین بازگشایی خانه خلاق استاد بهزاد، با تأکید بر لزوم مرزبندی دقیق میان هنر اصیل و تولید انبوه، خواستار بازتعریف جایگاه خلاقیت در زنجیره ارزش صنایع‌دستی شد و گفت: آنچه صنایع‌دستی را متمایز می‌سازد، خلاقیت برخاسته از هویت است نه تکرار ناشی از مصرف‌گرایی.

به گزارش زمان به نقل از میراث‌آریا، در آیینی که صبح روز دوشنبه ۱۲ خرداد ۱۴۰۴ به مناسبت بازگشایی خانه خلاق استاد حسین بهزاد برگزار شد، سیدرضا صالحی‌امیری، وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، با ترسیم تصویری کلان‌نگر از وضعیت صنایع‌دستی ایران، اظهار داشت: زمان آن فرارسیده است که به‌روشنی تعیین کنیم مرز خلاقیت کجاست و تکرار از کجا آغاز می‌شود. هنگامی که هنر در چارچوب صنعت مستحیل می‌شود، ماهیت فرهنگی و خلاقانه خود را از دست می‌دهد. صنایع‌دستی، برخلاف تولید انبوه، رویانگر روح یک ملت است، نه بازتولید مکانیکی بازار.

او با اشاره به ضرورت تمایز بنیادین میان «صنعت» و «هنر» در سیاست‌گذاری‌های فرهنگی افزود: صنایع‌دستی نه صرفاً یک محصول، بلکه بازتاب ذوق، حافظه تاریخی و هویت ایرانی است. از این‌رو، هرگاه این حوزه در منطق بازار مستهلک شده، جایگاه تمدنی‌اش تضعیف شده است.

وزیر میراث‌فرهنگی با تأکید بر ابعاد اجتماعی این هنر فاخر بیان کرد: امروز ۵۷۰ هزار هنرمند در سراسر کشور در حوزه صنایع‌دستی فعالیت می‌کنند و بیش از یک‌میلیون زن ایرانی در کنار خانواده‌هایشان در این جریان نقش دارند. این گستره، نشانگر آن است که صنایع‌دستی صرفاً یک بخش اقتصادی نیست، بلکه عنصری بنیادین در معماری اجتماعی کشور است.

صالحی‌امیری ادامه داد: صنایع‌دستی باید به بخشی از سبک زندگی ایرانی بدل شود؛ در خانه‌ها، پوشاک، طراحی‌های شهری و کالبد زندگی مردم. تا زمانی که این هنر به یک نیاز روزمره و عنصر هویتی تبدیل نشود، جایگاه تمدنی آن بازیابی نخواهد شد.

او سپس به تبیین راهبردهای وزارتخانه در این حوزه پرداخت و تصریح کرد: راهبرد اصلی ما مبتنی بر سه‌محور بنیادین است: آموزش نظام‌مند، حمایت ساختاری و پیوند اثربخش با بازارهای داخلی و بین‌المللی. راه‌اندازی خانه خلاق استاد بهزاد نیز ذیل همین نگاه صورت گرفته تا فضایی برای بروز رقابت خلاقانه و زایش آثار نوآورانه فراهم آید.

صالحی‌امیری با اشاره به هدف‌گذاری کلان وزارتخانه گفت: صادرات صنایع‌دستی باید به یک میلیارد یورو برسد؛ اما مهم‌تر از عدد، آن است که این صادرات از بطن هنر اصیل بجوشد، نه از قالب‌های صنعتی تقلیدی. این هنر باید با خلاقیت زنده بماند و در فضای رقابت جهانی بدرخشد.

او از تصویب و ابلاغ سند جامع صنایع‌دستی کشور خبر داد و افزود: اکنون مجموعه‌ای از آیین‌نامه‌های اجرایی در دولت در دست تصویب است تا زیرساخت قانونی پشتیبانی از این حوزه تثبیت شود. جهش صنایع‌دستی آغاز شده و دورنمای آن، تلفیقی از خلق اثر، اشتغال پایدار، دیپلماسی فرهنگی و امنیت معیشتی برای خانواده‌های ایرانی است.

وزیر میراث‌فرهنگی همچنین درباره حمایت‌های رفاهی و شغلی هنرمندان گفت: در دو نشست مشترک با سازمان تأمین اجتماعی، چارچوب‌هایی برای پوشش بیمه‌ای هنرمندان تدوین شده که به‌زودی اجرایی خواهد شد. اولویت ما تأمین امنیت شغلی هنرمندان است؛ آنان باید بدانند که تحت حمایت‌اند و آینده‌شان امن خواهد بود.

او در پایان تصریح کرد: وزارت میراث‌فرهنگی، به‌عنوان نهاد متولی فرهنگ تمدنی ایران، وظیفه دارد با تمام توان از بدنه هنری کشور پشتیبانی کند. اگر خلاقیت، حمایت و اتصال به بازار به‌درستی ترکیب شوند، صنایع‌دستی ایران نه‌تنها حافظ هویت ملی، بلکه پرچمدار دیپلماسی فرهنگی جمهوری اسلامی در عرصه جهانی خواهد شد.

آغاز ثبت‌نام جشنواره تابستانه «نو+جوانه‌ها» در تهران

معاون فرهنگی سپاه تهران گفت: جشنواره تابستانه نو+جوانه‌ها با همت سپاه محمد رسول‌الله(ص) از نیمه دوم خرداد در محلات تهران آغاز می‌شود تا اوقات فراغت نوجوانان را با برنامه‌های متنوع پر کند.

به گزارش زمان به نقل از مهر، رحیم نادعلی، معاون فرهنگی سپاه تهران بزرگ گفت: جشنواره تابستانه «نو+جوانه‌ها» با همت سپاه محمد رسول‌الله (ص) تهران بزرگ، از نیمه دوم خردادماه در محلات تهران آغاز می‌شود تا اوقات فراغت نوجوانان را با برنامه‌های متنوع پر کند.

نادعلی گفت: در آستانه فصل تابستان، جشنواره «نوجوانه‌ها» با همت سپاه محمد رسول الله (ص) تهران بزرگ، فرصتی بی‌نظیر برای نوجوانان پایتخت فراهم کرده است تا اوقات فراغت خود را به شکلی مفید و خاطره‌انگیز سپری کنند. وی افزود: این جشنواره که از نیمه دوم خردادماه آغاز می‌شود، در روزهای شنبه، دوشنبه و چهارشنبه در مساجد و پایگاه‌های بسیج محلات تهران آماده ثبت‌نام از علاقه‌مندان است. هدف از برگزاری این رویداد، ایجاد فضایی شاد و آموزنده برای پرورش استعدادها و تقویت مهارت‌های فردی و اجتماعی نوجوانان است.

نادعلی گفت: برنامه‌های متنوع جشنواره شامل اردوهای تفریحی، فعالیت‌های ورزشی، آموزش قرآن، کلاس‌های تقویت درسی، آموزش احکام، کتابخوانی و قصه‌گویی است؛ این فعالیت‌ها به‌گونه‌ای طراحی شده‌اند که ضمن سرگرم‌کننده بودن، به رشد فکری، معنوی و جسمانی نوجوانان کمک کنند. وی افزود: اردوهای تفریحی فرصتی برای تجربه ماجراجویی و تقویت روحیه همکاری فراهم می‌کنند، در حالی که کلاس‌های آموزشی قرآن و احکام، بستری برای تعمیق باورهای دینی و اخلاقی هستند.

کتاب بخوانیم

چگونگی کنترل هیجان‌ها

نویسنده: جنیفر اسمیت
مترجم: مهرناز شهرآرای
انتشارات برگ و باد

زمان: جنیفر اسمیت در کتاب چگونگی کنترل هیجان‌ها، ضمن شرح تجربیات شخصی با اتکا به تحقیقات علمی و به زبانی ساده شما را یاری می‌کند تا بتوانید در مسیر شناسایی، مدیریت و کنترل هیجانات مثبت و منفی خود بهتر عمل کنید و به سلامت جسمی و آرامش روانی دست یابید.

درباره کتاب چگونگی کنترل هیجان‌ها

برای بسیاری از ما پیش آمده که به سبب بیان حرفی زننده، دچار شرم و پشیمانی شده‌ایم یا بعد از بروز یک واکنش شدید، از ته دل خواستیم‌ایم که زمان به عقب برمی‌گشت تا آن کار را انجام نمی‌دادیم. این گونه اتفاقات در زندگی اغلب ما رخ می‌دهد، زیرا آن‌گونه که باید راه کنترل احساساتمان را بلد نیستیم. به همین سبب جنیفر اسمیت (Jennifer N. Smith) تلاش خود را به کار بسته تا در کتاب چگونگی کنترل هیجان‌ها (How to Control your Emotions) بر این موضوع مهم تمرکز کند. اوقاتی که بدون تفکر احساسات شدیدمان را بروز می‌دهیم، بعید نیست که باعث ناراحتی و رنجش دیگران شویم و همین موضوع می‌تواند به سادگی زندگی شخصی و حرفه‌ای ما را تحت تأثیر قرار دهد. تاکنون در حوزه‌های علم و فلسفه از زوایای مختلفی به احساسات و هیجانات انسانی و اثرات آن بر زندگی پرداخته شده است اما جنیفر اسمیت که تحصیلات خود را در رشته‌ی روانشناسی تربیتی پشت سر گذاشته، در عین تکیه بر تحقیقات علمی خود، به‌عنوان کسی که آسیب‌های ناشی از ناتوانی در کنترل هیجان را تجربه کرده، دست به قلم برده تا کاری کند که دیگران اشتباهاتش را تکرار نکنند.

نویسنده‌ی کتاب چگونگی کنترل هیجان‌ها، پس از اینکه داستان زندگی خود و تجربه‌ی سرنوشت‌سازی را که از سر گذرانده، شرح می‌دهد، در اولین فصل کتاب انواع هیجانات مثبت و منفی را برمی‌شمرد و در فصل بعدی درمورد چرایی اهمیت کسب توانمندی در مدیریت هیجان بحث می‌کند. پس از آن در فصل سوم، از نحوه‌ی کنترل هیجانات می‌گوید و طی ده بخش راه تسلط بر احساس مختلفی نظیر خشم، احساس ناکامی، غم، اضطراب، شادی، حسادت و حسرت، نفرت، آشفتگی و... را پیش روی شما می‌گذارد. این کتاب با بیانی ساده و شفاف، مسیری را به شما نشان می‌دهد که از طریق آن می‌توانید به شکلی دقیق هیجانات خود را بشناسید، آن‌ها را ریشه‌یابی کنید و استراتژی‌های مؤثر برای کنترل آن‌ها را بیابید. اثری ارزنده و کاربردی که مهرناز شهرآرای آن را به فارسی برگردانده و انتشارات برگ و باد برای چاپ و نشر آن اقدام کرده است.

آگهی مزایده

سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان در نظر دارد تعدادی از غرفه‌های واقع در پایانه‌های مسافربری اصفهان را با شرح و جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) (www.setadiran.ir) به شماره ۵۰۰۴۱۰۰۵۶۹۰۰۰۰۱ که در سامانه ستاد ثبت و منتشر شده است را واگذار نماید.

- مواعد زمانی:
انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ — مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ — تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، شرایط و نحوه واگذاری غرفه‌ها، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت ها، اعلام به برنده و اطلاع از وضعیت برنده بودن پیشنهاد دهندگان محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
- در صورتی که نفرات اول و دوم شرکت کننده (برندگان مزایده) از انجام معامله خودداری نمایند، سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب به نفع سازمان ضبط خواهد شد.
- سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار و صاحب نظر نهایی است.
- متقاضیان شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ۱۴۵۶ (مرکز پشتیبانی و پاسخگویی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) تماس حاصل نمایند.
- آدرس سازمان: اصفهان خیابان کاوه خیابان شهید عدالپور بعد از چهارراه عارف پلاک ۶۴ تلفن ۳۴۲۹۹۹۸۰-۰۳۱

سازمان پایانه های مسافربری شهرداری اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۳۶۷۰ و ۱۴۰۳۶۷۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۶۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عهدیه پیر بطاق پیشخانی فرزند کشاورز به شماره شناسنامه ۷۳۰ صادره از ری در سه دانگ مشاع و علی حاتمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از صومعه سرا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مسکونی بمساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۱۸۵ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۶ و ۴۴۳ واقع در لاکسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نظامعلی نظامدوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۰/۵۶۴- رییس ثبت استادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عدنان ازدری فرزند بدران بشماره شناسنامه ۱۸۹۰۱۰۶۹۲۵ و کد ملی ۱۸۹۰۱۰۶۹۲۵ صادره از آبادان شدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۹ ناحیه ۴ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک : شادگان- منطقه عباس آباد- خیابان عمار -خریداری از مالک رسمی موضوع سند رسمی به شماره ۵۱۰۷ تنظیمی تاریخ ۱۳۴۴/۱۱/۹ بنام زیبگ عبرتاوی فرزند زایر محمد است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۲۸- تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۳/۱۳: تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۲۸
سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی تمدید حدود اختصاصی
بدینوسیله به اطلاع کلیه صاحبان املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند نظر به اینکه برابر محتویات پرونده ثبتی تحدید حدود اولیه شدانگ پلاک ۴۱۹ / ۴ بخش ۴ - خوی به عمل نیامده قسمتی از پلاک فوق الذکر بنام حاج عباس زمانپور فرزند مرحوم غلام حسین بدوعوی که عرصه آن می‌باشد که متقاضی فرزند حاج عباس زمانپور به نام شیرزاد زمانپور بدعوی تولیت شدانگ عرصه پلاک ثبتی به شماره ۵۶۶ فرعی از ۴۱۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴- خوی تحت عنوان یک باب زمین محصور ۱۱۷۴۲ متر مربع واقع در خوی در امتدادی ورودی جاده حاشیه رود ۱ (روستای قره شعبان) ب و متقاضی در خواست تحدید حدود اختصاصی پلاک ۵۶۶ / ۴۱۹ / ۴ بخش ۴ خوی را از این اداره نموده اند که این اداره بر اساس ماده ۱۴ قانون ثبت و بند ۲۸۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی نسبت به آگهی تحدید حدود اختصاصی اقدام می نماید که نماینده و نقشه برداران اداره نیز مورخه ۰۴ / ۰۴ / ۱۴۰۴ روز چهار شنبه راس ساعت ۱۰ صبح جهت تحدید حدود پلاک مزبور به محل وقوع ملک واقع در خوی روستای، قوروق مراجعه خواهند کرد بدینوسیله به کلیه صاحبان املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار می گردد تا در موقع تعیین شده در محل حضور به هم رسانند اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت درخواست خود را مبنی بر طرح دعوی در مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به داره ثبت محل تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد و ضمنا عدم حضور مجاورین مانع از عملیات تحدیدی نخواهد بود .
تاریخ انتشار : ۱۳ / ۰۳ / ۱۴۰۴ م.الف ۱۴۷۱
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی .محبوب تقی لو
ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۶۳۷۰ و ۱۴۰۳۶۷۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۶۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عهدیه پیر بطاق پیشخانی فرزند کشاورز به شماره شناسنامه ۷۳۰ صادره از ری در سه دانگ مشاع و علی حاتمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از صومعه سرا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مسکونی بمساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۱۸۵ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۶ و ۴۴۳ واقع در لاکسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نظامعلی نظامدوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۰/۵۶۴- رییس ثبت استادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۶۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مهرداد حسنی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۳۲۴۰۱۸۵۳۸۵ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۸۳/۸۷متر مربع پلاک فرعی ۱۲۹۴ از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ واقع در کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق صفر کارجو محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۰/۵۷۹- رییس ثبت استادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۴۸۱۴-۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۴۸۱۲-۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۲۹۹- ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۲۹۷- ۱۴۰۳/۱۱/۳۰- ۱۴۰۴/۰۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس زیدان خلخالی فرزند حمداالله بشماره شناسنامه ۱۸۳۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۲۶۸۶۰۴ در ششدانگ یک باب ساختمان ویک قطعه باغ به مساحتهای ۳۱۲،۱۱ مترمربع و ۱۳۷۱،۳۰ مترمربع از مالکیت رسمی حمداله خلخالی وفریدون شعبانی واقع درپخش هشت زنجان شهرستان طارم شهرآبیر مفروز ومجزا از پلاک ۱۹۶- اصلی را نموده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند درشهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۲۸۱۸
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸
سید رضا شفیعی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۵۰۰۲۹۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان رامهرمز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای پاشا دهقان به شناسنامه شماره ۶۱۷۰ کدملی ۱۹۱۱۷۹۰۲۵۰ صادره رامهرمز فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۴۸/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک رامهرمز خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی موضوع سند ۶۳۱۱۵ مورخه ۹۹/۱۰/۱۸ دفتر ۱۱۸ رامهرمز گردید .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر دعوی را به این اداره ارائه نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و برابر ماده ۳ قانون مذکور صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نخواهد شد. شماره م الف:۱۲/۲۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲۹دوشنبه-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۳
سه شنبه شاهینی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک رامهرمز

آگهی فقدان سند مالکیت
سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۲/ ۲۱۸ اصلی بخش یک خوی بنام خانم نگار علی اکبرزاده تحت شماره سند چاپی ۱۱۴۸۴۶ ج ۹۳ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس خانم نگار علی اکبرزاده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله ثبت نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد .
م.الف ۱۴۷۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی_ محبوب تقی لو

آگهی فقدان
مدرک تحصیلی(نوبت دوم)
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب شهریارقاسمی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۹۹۳صادره از تهران با کدملی ۰۰۲۷۵۵۱۲۰۸ متولد ۱۳۵۳در مقطع کارشناسی رشته فیزیو تراپی با شماره ۳۸۹۹ف‌ب تاریخ ۹۵/۷/۳از دانشکده توانبخشی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۳۰-نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۱۳-نوبت سوم ۱۴۰۴/۳/۲۷
دزفول

مفقودی
پروانه تردد یک دستگاه خودرو سواری سایپا تیپ OPTIMA۲۴۰۰CC مدل ۲۰۱۴ به رنگ سفید-متالیک به شماره پلاک ۳۶-۷۱۴۴۴وشماره موتور G۴KEEH۱۴۷۰۷۷ وشماره شاسی KNAGM۴۱۲۵E۵۴۸۹۷۶۹ به نام بهادر بابوسار قربانی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز و سند و کارت خودرو سواری سایپا تیپ تیبا CNG به رنگ سفیدروغنی مدل ۱۳۹۶به شماره موتور M۱۵۸۴۵۰۳۸۲ و شماره شاسی NAS۸۱۲۱۰۰H۵۷۵۵۶۷۶ به شماره پلاک ایران ۳۴-۳۹۵-۵۷م به نام الهام مولوی زاده فرزند علی به شماره ملی ۱۸۷۰۲۸۰۱۴۸ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
گنوند