سینمای ایران

تولید «نبردهای فانتوم ۳» آغاز شد

تولید مستند «نبردهای فانتوم ۳»، سومین بخش از مستند تاریخی و نظامی که به بازخوانی نقش پررنگ فانتوم‌ها در عملیات‌های کلیدی سال‌های پایانی جنگ تحمیلی می‌پردازد، آغاز شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط‌عمومی سازمان هنری رسانه‌ای اوج، تولید مستند «نبردهای فانتوم ۳» به کارگردانی سالار بی‌یک آغاز شده و در حال تولید است. این مستند در ادامه ۲ بخش پیشین خود، روایتگر مقطعی حساس از تاریخ جنگ تحمیلی است، زمانی که نیروی هوایی ایران با تکیه بر توان خلبانان فانتوم و بهره‌گیری از امکانات بومی‌شده، نقش تعیین‌کننده‌ای در بازپس‌گیری مناطق اشغالی و انهدام زیرساخت‌های حیاتی ارتش عراق را ایفا کردند. «نبردهای فانتوم ۳» در چهار قسمت تولید می‌شود و به پیشرفت‌هایی که در زمینه هواپیماهای فانتوم شده، می‌پردازد. این مستند با هدف ادامه دادن مسیر مستندسازی تاریخ نیروی هوایی ایران، از ورود فانتوم‌ها آغاز شده و اکنون در سومین بخش به نقطه‌ای حساس و تعیین‌کننده در جریان جنگ می‌رسد. «نبردهای فانتوم ۳» محصول سازمان هنری رسانه‌ای اوج است که در خانه مستند به تولید می‌رسد.

اکران «مالیخولیا» لارس فون‌تریه در خانه هنرمندان

فیلم «مالیخولیا» اثر لارس فون‌تریه دوشنبه ۱۲ خرداد در سالن ناصری خانه هنرمندان ایران اکران و نقد می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از مهر، فیلم «مالیخولیا» اثر لارس فون‌تریه (۲۰۱۱) ساعت ۱۸ دوشنبه ۱۲ خرداد در سالن ناصری و در قالب برنامه ششصد و بیست‌وچهارم سینماتک خانه هنرمندان ایران به نمایش درمی‌آید. پس از نمایش این فیلم ۱۳۰ دقیقه‌ای نشست نقد و بررسی آن با حضور امیرحسین بهروز منتقد سینما برگزار می‌شود. این فیلم روایتگر ۲ داستان جداگانه است؛ داستان اول مربوط به دختری به نام «جاستین» است که در شُرف ازدواج قرار دارد، این در حالی است که یک سیاره در حال نزدیک شدن به زمین است و این یعنی پایان دنیا. داستان دوم مربوط به خواهر جاستین به نام «کلیر» و همسرش است ...

تقویت دیپلماسی گردشگری میان ایران و امارات؛

همکاری با مکزیک قوت می‌گیرد

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در جریان دو دیدار با مقامات مکزیک و امارات، به بررسی ظرفیت‌های همکاری دو جانبه میان ایران و این دو کشور پرداخت.

به گزارش زمان به نقل از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، در حاشیه چهل و نهمین نشست شورای اجرایی سازمان جهانی گردشگری در شهر سگویا اسپانیا و در چارچوب توسعه دیپلماسی گردشگری و تقویت مناسبات منطقه‌ای، انوشیروان محسنی‌بندپی، معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، در جریان دیداری رسمی با ریم بنت ابراهیم الهاشمی، وزیر همکاری‌های بین‌المللی دولت امارات متحده عربی، به بررسی راهکارهای ارتقای همکاری‌های دوجانبه در حوزه گردشگری پرداخت.

در این دیدار، طرفین با تأکید بر اشتراکات تمدنی، قرابت‌های فرهنگی و جغرافیای هم‌مرز دو کشور، همسایگی ایران و امارات را نقطه اتکایی مهم برای توسعه تعاملات مردمی، تسهیل گردشگری و تعمیق ارتباطات میان‌فرهنگی قلمداد کردند.

معاون گردشگری ایران با اشاره به ظرفیت‌های کم‌نظیر جمهوری اسلامی ایران در حوزه گردشگری سلامت، دریایی، طبیعت‌گردی (اکوتوریسم) و همچنین هنرهای سنتی و معاصر، از آمادگی کامل کشور برای تدوین برنامه‌های مشترک گردشگری در قالب بسته‌های ویژه، تورهای هنری و مبادله گروه‌های فرهنگی خبر داد.

در ادامه این گفت‌وگو، وزیر همکاری‌های بین‌المللی امارات نیز ضمن استقبال از ابتکارات مطرح‌شده از سوی جمهوری اسلامی ایران، توسعه تعاملات گردشگری میان دو کشور را ضرورتی راهبردی و گامی مؤثر در تقویت پیوندهای منطقه‌ای دانست و ابراز امیدواری کرد که با اتخاذ رویکردهای عملیاتی و برنامه‌ریزی‌های مشترک، در آینده‌ای نزدیک شاهد جهشی محسوس در سطح تعاملات گردشگری، فرهنگی و اقتصادی دو کشور باشیم.

در بخش پایانی این نشست، وزیر امارتی با ارائه برنامه‌های نامزد مورد حمایت دولت متبوع خود برای تصدی پست دبیرکلی سازمان جهانی گردشگری، خواستار حمایت جمهوری اسلامی ایران از این نامزدی شد.

بر اساس توافق حاصل‌شده، هیات ایرانی پس از دریافت مستندات کامل و بررسی جامع برنامه‌های ارائه‌شده از سوی تمامی نامزدها، تصمیم نهایی خود را بر مبنای معیارهای حرفه‌ای، شایستگی‌های تخصصی و منافع ملی اتخاذ خواهد کرد.

تعمیق مناسبات گردشگری ایران و مکزیک بر مبنای اشتراکات تمدنی و ظرفیت‌های آموزشی همچنین در دیدار رسمی هیات ایرانی با مقامات ارشد گردشگری مکزیک، بر توسعه همکاری‌های راهبردی در حوزه آموزش نیروی انسانی، برندینگ و تبادل گردشگر تأکید شد؛ همچنین مکزیک درخواست حمایت از نامزد خود برای دبیرکلی سازمان جهانی گردشگری را مطرح کرد.

محسنی‌بندپی، همراه با هیاتی متشکل از حجت‌الله ایوبی رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارتخانه و ذبیح، سفیر جمهوری اسلامی ایران در مادرید، در دیداری رسمی با وزیر گردشگری مکزیک و مقامات برجسته این حوزه، به بررسی چشم‌اندازهای گسترش همکاری‌های دوجانبه در صنعت گردشگری پرداختند.

در این نشست تخصصی، تأکید ویژه‌ای بر ظرفیت‌های بالقوه همکاری در زمینه آموزش و تربیت نیروی انسانی متخصص، توسعه برند گردشگری و ارتقای بازار گردشگری دو کشور صورت گرفت. طرف مکزیکی آمادگی خود را برای انتقال دانش و تجربیات ارزشمند در این زمینه‌ها به جمهوری اسلامی ایران ابراز داشت.

محسنی‌بندپی با اشاره به عمق تاریخی و غنای فرهنگی مشترک دو ملت ایران و مکزیک، اظهار داشت: با تکیه بر پیشینه تمدنی مشترک کهن، می‌توان زیرساخت‌های مستحکمی برای نزدیکی فرهنگی و تقویت پیوندهای مردمی و دیپلماتیک ایجاد کرد.

وی افزود: تعامل فرهنگی و گردشگری، حلقه مفقوده‌ای است که می‌تواند افق‌های نوینی را در روابط دوجانبه بگشاید و تجربه‌های مشترک فرهنگی را به گونه‌ای مستدام تثبیت کند.

از سوی دیگر، وزیر گردشگری مکزیک در این جلسه ضمن تقدیر از رویکرد جمهوری اسلامی ایران، درخواست رسمی خود را برای حمایت از کاندیدای مکزیکی تصدی سمت دبیرکلی سازمان جهانی گردشگری مطرح کرد.

برنامه‌های ارائه شده توسط نامزد مذکور مورد ارزیابی اولیه هیات ایرانی قرار گرفت و مقرر شد این برنامه‌ها در جلسات تخصصی و کارشناسی آینده، به دقت بررسی و ارزیابی شوند.

ارکستر ملی ایران به یاد «همایون خرم» می نوازد

ارکستر موسیقی ملی ایران به رهبری همایون رحیمیان، کنسرت «مانده با نگاهی» را به یاد «همایون خرم» موسیقیدان و رهبر فقید ارکستر ملی ایران اجرا می‌کند.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی بنیاد رودکی، ارکستر موسیقی ملی ایران، در تازه‌ترین اجرای خود، ۱۸ خرداد با رهبری همایون رحیمیان کنسرت «مانده با نگاهی» را در گرامی‌داشت زنده‌یاد همایون خرم در تالار وحدت روی صحنه می‌برد.

در این کنسرت که دومین اجرای ارکستر موسیقی ملی ایران در گرامی‌داشت بزرگان موسیقی ایرانی است، محمد عبدالحسینی ارکستر را به عنوان خواننده همراهی می‌کند.

کتاب بخوانیم

هنر خوب زندگی کردن

نویسنده: رولف دوبلی
مترجم: عادل فردوسی پور، بهزاد توکلی، علی شهروز
نشر چشمه

زمان: تا حالا به این موضوع فکر کرده‌اید که چطور می‌توان خوب زندگی کرد و این خوب زیستن به چه چیزهایی نیاز دارد؟! کتاب هنر خوب زندگی کردن اثر بی‌نظیر نویسنده پرفروش رولف دوبلی است و پیش از آنکه یک کتاب معمولی باشد، یک نقشه راه برای دست یافتن به زندگی متعادل است! در این کتاب به کمک روش‌های علمی و با استفاده از آموزه‌های علم فلسفه، روانشناسی و اقتصاد می‌آموزید که چگونه می‌توانید شیوه زیست خودتان را تغییر دهید!

درباره کتاب هنر خوب زندگی کردن

یکی از موضوعاتی که هر فردی حداقل یک بار به آن فکر می‌کند، خوب زیستن است! اما سوال اصلی اینجاست که چه ویژگی‌هایی را باید درون خود پرورش دهیم تا وقتی روبه‌روی آینه می‌ایستیم، به خودمان بگوییم: آفرین تو همان آدمی هستی که می‌دانند چطور باید درست زندگی کند؟!

کتاب هنر خوب زندگی کردن (The Art Of The Good Life) یکی از بهترین آثار در حوزه روانشناسی و موفقیت شخصی است که به شما یادآوری می‌کند، زندگی فقط فعالیت‌های روتین مانند خواب و بیداری، غذا خوردن، درس خواندن، سرکار رفتن و .. نیست! همه آدم‌ها دوست دارند کیفیت زندگی خود را بالا ببرند و در یک کلمه به خوشبختی برسند! رولف دوبلی (Rolf Dobelli) با قلم گیرا و جذاب خودش این مسئله را به شما می‌آموزد که هیچ مسیر واحد و نسخه همگانی برای دستیابی به خوشبختی وجود ندارد! او معتقد است که خوب زندگی کردن واقعا یک هنر است و هر کسی که این هنر را بلد نیست باید برای یادگیری و تقویت آن زمان بگذارد. به علاوه ممکن است آموزه‌هایی را که در کتاب گفته می‌شوند، بلد باشید! اما تنها دانستن این موارد کافی نیست و به کارگیری درست و به جا از این نکات در زندگی روزمره اهمیت خیلی زیادتری دارد. به باور دوبلی مغز انسان نسبت به سرعت دنیای مدرن سرعت کمتری دارد و این شرایط باعث شده خطاهای زیادی در زندگی مرتکب شود. پس با خواندن این کتاب می‌توانید شیوه تفکر خودتان را تغییر دهید و مسیر جدیدی را برای کشف و تقویت توانایی‌های درونتان پیدا کنید. پس از تمام کردن کتاب هنر خوب زندگی کردن، شما دیگر همان آدم قبلی نخواهید بود و خوشبختی را در اعماق قلبتان احساس خواهید کرد.

نکوداشت‌های کتاب هنر خوب زندگی کردن

- رولف دوبلی در اثر خود، خوراک فکری مورد نیاز مخاطب را ارائه می‌کند. نوشته‌های او کاملا سرگرم‌کننده، موثر و درخشانند! (کریستوف فرانتس - کارآفرین و مدیر ارشد اجرایی آلمانی)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۷۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حفار سلیمی فرزند یعقوب بشماره شناسنامه ۱۷۷۵ و کد ملی ۱۸۱۶۳۹۴۸۰۷ صادره از آبادان شدنداگ یکباب ساختمان حمل و نقل و انبار داری به مساحت ۲۳۳/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ ناحیه ۴ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان-جاده کمربندی- روبروی استادیوم ورزشی خریداری از مالک رسمی موضوع سند رسمی بشماره ۵۱۰۳ تنظیمی تاریخ ۱۳۴۴/۱۱/۹ بنام محمد ناصری است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۲۶-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۳/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۲۵

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۰۰۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۶ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(در خصوص سهام ۱۶۴۰ عبد الرضا عبدالخانی (علیرضا)) به متقاضی آقای عبدالساده دغلاوی فرزند حاتم شماره شناسنامه ۱۱۰۱ صادره شوش کد ملی ۵۲۶۹۱۲۶۲۵۷ نسبت به شدنداگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بودشماره آگهی:۱۹۳۷۱۴۴-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۳/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۲۶

بهزادمرداني-رئيس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک اهواز

منقولی

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۰به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۲۴-۵۸۸۵۹ه و شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۴۲۰۴۵ا و به شماره شاسی NAAN۲۱CA۱BK۴۵۳۶۲۵مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

منقولی

برگ سبز یک دستگاه خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵SLXTU به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۳۴-۲۴و۳۲ و شماره موتور ۱۶۲B۰۱۹۳۴۹۴ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۱JK۷۰۲۶۸۳ به نام هادی ملائین مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

منقولی

برگ‌سبزوسند کمپانی خودروسواری سایپامدل۱۳۹۶ به‌رنگ سفیدبه‌شماره‌پلاک‌ایران۲۴-۵۵۲۳و۵۳وشماره‌موتور M۱۵۰۸۴۳۵۴۳۰۷ وشماره‌شاسی H۵۷۲۵۴۵۱۰۰NAS۸۳۱۱۰۰ به نام‌سکینه‌امینی‌بردباره‌مفقود گردیده‌و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای عادل وای زاده فرزند عارف ، درخواست رسیدگی به قوانامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۲۱ اصلی بادکان واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه { که از زارعین اولیه پلاک ۲۱ اصلی بادکان واقع در بخش ۱۳ خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۳۷۸ سال ۱۴۰۳ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی ، برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۳۱۱ مورخ ۰۲ / ۰۲ / ۱۴۰۴ حکم به صدور سند مالکیت شدنداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸ / ۱۵۷۸۴ متر مربع به نام آقای عادل ولی زاده فرزند عارف صادر و نام زارع اولیه ی پلاک مزبور ، کریم باباخانی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . تاچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای محمد عزیزمرادی فرزند رستم صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۶ / ۰۳ / ۱۴۰۴

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبرنادری _کرمانشاه

آگهی قانون تعیین تکلیف

وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۵۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴۰۲۰۲۱۲ هیات ..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..... چمستان- قانون تعیین تکلیف. تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم وحید دهقان حداد فرزند محمد نسبت به شدنداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری باغی به مساحت ۲۰۰۷۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در قریه میانا بخش ۲ خریداری شده از آقای و خانم محمد دهقان حداد محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها در اماکن عمومی اعلام گردد تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید تقدیم دادخواست به. دادگاه عمومی و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م. الف ۱۹۴۰۰۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴-۰۳/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴.۰۳.۲۵

رییس اداره ثبت و اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

منقولی

برگ سبز سواری تیبا مدل ۱۳۹۳ به رنگ نوک مدادی متالیک با شماره موتور ۸۱۱۶۱۴۰ و شماره پلاک ایران ۷۲ - ۹۷۸ ق ۵۳ شماره موتور NAS۸۱۱۱۰۰Ez۷۶۸۰۰۱ با شماره پلاک ۷۶۴ج۹۱ایران۸۲ بنام عباس سراج بخش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

منقولی

برگ سبز و کارت شناسایی مشخصات خودرو سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۷ شماره پلاک ایران ۷۲ - ۹۷۸ ق ۵۳ شماره موتور NAS۸۱۱۱۰۰ Ez۷۲۴۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۷۵۴۷۰۱۴ به نام نگار کاردگر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

نکا

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

رسمی

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۵۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ندا فیض آبادی بشناسنامه شماره ۱۸۱۶۳۹۴۸۰۷ صادره از تهران فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۷۳/۹۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۳۵ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای مصطفی پاک بین ولا مالکیت اولیه آقای عبدالحسین کمالی روستا تایید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۳۷۳۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۶

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف محمد ابراهیم بحیرائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۱۴۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض مرتضی احمدی دعویسرائی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۲۲۶۷ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱ / ۲۰۰۴ متر مربع به شماره پلاک ۳۳۵ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در دعویسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری از زهرا حسن نیای دعویسرائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای محمد عزیزمرادی فرزند رستم صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : روزنشمه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم روزیکشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

۷۰۲م الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۲۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علیوی فرزند عبدالخضر بشماره شناسنامه ۳۷۲۲ کد ملی ۱۸۹۹۲۳۰۶۳۷ صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۶۴/۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴۷ ناحیه ۲ واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان -جومه سید علوان- کوچه روبروی مسجد امام علی (ع) خریداری از مالک رسمی موضوع سند رسمی بشماره ۵۰۹۰ تنظیمی تاریخ ۱۳۴۴/۱۱/۹ و بنام غلامعلی شراط فرزند عبید است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۲۵- تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۳/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۲۵

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۰۷۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بونس سلیمی فرزند یعقوب بشماره شناسنامه ۲۰۸۴ و کد ملی ۱۸۱۶۲۰۵۰۲۸ صادره از آبادان ششدانگ یکباب ساختمان حمل و نقل و انبار داری به مساحت ۳۹۶/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ ناحیه ۴ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک :شادگان-جاده کمربندی- روبروی استادیوم ورزشی خریداری از مالک رسمی موضوع سند رسمی بشماره ۵۱۰۳ تنظیمی تاریخ ۱۳۴۴/۱۱/۹بنام محمد ناصری است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ۱ است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۲۷-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۳/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۲۵

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۱۱۰۰۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام رنجبر ضعف طلب فرزند محمود ش ش ۱۲۶۹ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۸۰/۴۴ متر مربع از پلاک فرعی ۹۲۸ از سنگ اصلی ۳۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۵ واقع در قریه دوکور بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت محمود رنجبر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا -بداله شهبازی