خبر

نصب ۳۴ دستگاه کنتور هوشمند روی چاه های کشاورزی نظر آباد

مدیر امور منابع آب شهرستان نظر آباد از نصب ۳۴ دستگاه کنتور هوشمند بر روی چاه های کشاورزی این شهرستان در سال جاری خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی شرکت آب منطقهای البرز «حمید رضا رحیمی» با اعلام این خبر گفت: در اجرای ماده ۱۲ قانون توزیع عادلانه آب و تبصره ۱ ماده واحده قانون تعیین تکلیف چاههای آب فاقد پروانه بهره‌برداری و با پیگیری مستمر عوامل گشت و بازرسی امور منابع آب نظرآباد در سال ۱۴۰۲، تعداد ۳۴ دستگاه کنتور حجمی هوشمند بر روی چاه‌های با دبی بالای کشاورزی شهرستان نظرآباد نصب گردید و بدین ترتیب امکان پایش و کنترل برداشت چاه‌های مذکوراز طریق سامانه مربوطه از راه دور میسر گردیده است.وی در ادامه با تأکید اینکه طبق قانون نصب کنتور بر روی کلیه چاه های کشاورزی الزامیست، از کلیه مالکین چاه‌هایی که هنوز برای نصب کنتور بر روی چاه خود اقدام نکرده‌اند خواست در اسرع وقت برای پیگیری موضوع به امور منابع آب شهرستان مراجعه کنند.

حضور مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای مازندران در سامانه سامد

ساری-سامان علیزاده: مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای استان مازندران با حضور در محل سامانه سامد پاسخگوی سوالات و تماس های مردمی و جامعه هدف در حوزه مهارت آموزی خواهد بود. به گزارش روابط عمومی اداره کل آموزش فنی و حرفه ای مازندران ، سید حسین درویشی در راستای اجرای نظام نامه مدیریت ارتباطات مردمی در بستر سامد و تبیین اهداف دولت و تحقق مصادیق حقوق شهروندی روز چهار شنبه ۱۸ مرداد از ساعت ۹ صبح در محل سامانه سامد استانداری حضور خواهد یافت.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای مازندران استان بنا بر تاکید مقام عالی استان مبنی بر استمرار تعامل مردم و دولت و پاسخگویی به درخواست ها و مشکلات هموطنان و ایجاد فرصتی یکسان برای همه اقشار جامعه برای ارتباط مستقیم تلفنی با مسئولین و مدیران دستگاه های اجرایی به همراه رئیس اداره پذیرش این اداره کل در سامانه سامد به سئوالات شهروندان و جامعه هدف سازمان پاسخ گفت

شایان ذکر است این سامانه برای تسهیل ارتباط دولت و ملت راه‌اندازی شده تا شرایط برای پیگیری مشکلات مردم در بخش‌های مختلف آسان‌تر شود و به نظر می‌رسد بهره‌مندی از این سامانه برای ارتباط غیرحضوری و رسیدگی به مشکلات جامعه هدف آموزش فنی و حرفه ای بسیار مطلوب خواهد بود.

رئیس جهاد دانشگاهی البرز خبر داد:

جهاد دانشگاهی پیشرو در حوزه نابارو‌ری

خانی نژاد- خبرنگار زمان: احمدرضا فیروزی گفت: این پژوهشگاه در حوزه درمان ناباروری به خودکفایی رسیده ایم و در این حوزه پیشرو هستیم. او به مراکزی که خون بند ناف در آن نگهداری می شوند اشاره کرد و گفت: در البرز تاکنون ۴ هزار و ۳۰۰ نمونه خونی ذخیره وجود دارد که در سال گذشته نیز ۶۰۰ نمونه و در سه ماهه اول امسال هم ۲۹۰ مورد ذخیره داشته ایم که در مقایسه با تعداد تولدهایی که انجام می‌شود آمار بسیار پایینی است. این مسئول با اشاره به فرهنگ سازی در حوزه ذخیره بند به نقش رسانه افزود: به جرات می توان گفت ما در حوزه ناباروری به خودکفایی رسیده ایم و در این حوزه پیشرو هستیم.

او به مراکزی که خون بند ناف در آن نگهداری می شوند اشاره کرد و گفت: در البرز تاکنون ۴ هزار و ۳۰۰ نمونه خونی ذخیره وجود دارد که در سال گذشته نیز ۶۰۰ نمونه و در سه ماهه اول امسال هم ۲۹۰ مورد ذخیره داشته ایم که در مقایسه با تعداد تولدهایی که انجام می‌شود آمار بسیار پایینی است. این مسئول با اشاره به فرهنگ سازی در حوزه ذخیره بند به نقش رسانه ها اشاره کرد که با شفاف سازی و توضیح کارشناسان این حوزه می توان ۱۰۰ بیماری را درمان کرد. رئیس جهاد دانشگاهی البرز با توضیح این مطلب که بیش از ۹۶ درصد از خون بند ناف دور ریخته می شود گفت: با فرهنگ سازی و آگاهی بخشی به بخش زیادی از جامعه می توان این مشکل را مرتفع کرد چرا که بسیاری از بیماریهای صعف العلاج با این پیشرفت درمان می شود. فیروزی با اشاره به اینکه جهاد دانشگاهی زیرنظام‌هایی دارد که به خوبی یکدیگر را پوشش می‌دهند، گفت: جهاد دانشگاهی در طول سال‌ها فعالیت خود در حوزه های مختلفی چون آموزش، پژوهش و فناوری ورود کرده و دستاوردهای قابل توجهی نیز داشته است.

این مسئول حلقه اتصال میان صنعت، دانشگاه و جامعه را تنها عامل موفقیت عنوان کرد و افزود: ارتباط ناموزاین بین صنعت، دانشگاه و جامعه یکی از این خلاءها بوده که این نهاد سعی کرده با اجرای برنامه و طرح‌های مختلف بخشی از این نقیصه را برطرف کند. او تاکید کرد: تولید بذرهای هیبریدی، تولید فرستنده های رادیویی، تولید سیستم رانش قطارهای شهری و پرورش دام‌های اصلاح نژاد شده بخش کوچکی از این دستاوردهای دیگر در این عرصه بوده است.

این مسئول در خصوص برگزاری جشنواره ملی امیرکبیر نیز توضیح داد: هدف از برگزاری این جشنواره حمایت از پایان نامه ها و رساله های کاربردی و با هدف کارفرما محور بوده که پیوندی میان صنعت و دانشگاه اتفاق بیفتد. چرا که برای رشد اقتصادی نگاه علمی و پژوهشی به مشکلات جامعه تنها راه حل نیست بلکه باید میدانی و جهادی این اقدامات صورت گیرد. رئیس جهاد دانشگاهی استان البرز با اعلام جذب مخاطبان گفت که در سال گذشته ۱ و نیم میلیون نفر ساعت آموزش های کوتاه مدت به مخاطبان به خصوص برای کارکنان دولت یا مخاطبان سازمانی ارایه شده است. که در خصوص مناطره نیز تقریبا در تمام دانشگاه های استان بیش از ۲۰۰ مسابقه داشته ایم. فیروزی در پایان خاطر نشان کرد: یکی از افتخارات و کارهای انجام شده در این نهاد طرح مشاغل خانگی است که در این استان نوشته و اجرا می شود.

تاکید رئیس شورای اسلامی شهر بر شناسایی ساختمان های ناایمن کرج

مسعود محمدی در ساعت اولیه حادثه در محل ریزش چند ساختمان در محله حصار کرج صبح پیدا کرد و از نزدیک در جریان اتفاقات قرار گرفت و پی گیری مستمر با مدیریت شهری و دستگاه های خدمات رسانی انجام داد.

مسعود محمدی به همراه عمار ایزدیار سخنگوی شورای شهر با حضور در محل حادثه ای که صبح امروز در اراضی موسوم به تپه الله اکبر منطقه حصار کرج رخ داد در گفتگو با خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهرکرج اظهار داشت: نمی توانیم در خصوص رانش زمین در این محله بی تفاوت باشیم ، مدیریت شهری سهل الوصول ترین نهاد برای رسیدگی به موضوع است در این راستا هر چه سریعتر اقدامات لازم را با هماهنگی دستگاه قضایی ، انتظامی استانداری البرز، اداره بحران و سایر ادارات مربوطه را انجام دهد.

رئیس شورای اسلامی شهر کرج اذعان کرد: متاسفانه در این رانش تعدادی از پلاک‌های مسکونی دچار خسارت شده است و خوشبختانه این حادثه آسیب جانی نداشت. محمدی ضمن تقدیر از حضور به موقع نیروهای آتش نشانی، خدمات شهری و دستگاه‌های امداد و نجات بیان کرد: می بایست تمهیدات فنی لازم برای منازل شهروندان در آن محدوده با نظارت کارشناسان نظام مهندسی استان انجام شود. وی بیان کرد:باید با همکاری دستگاههای بالادستی به موضوع رانش زمین ورود کرده و برای برطرف کردن موضوع تلاش کنیم. محمدی با تاکید بر شناسایی ساختمان های ناایمن خاطرنشان کرد: نباید هیچ ساختمانی بدون رعایت اصول، ضوابط و استانداردهای مهندسی ساخته شود و باید از ادامه فعالیت و ساخت و ساز ساختمان های با سازه های نا ایمن جلوگیری گردد. به گفته رئیس شورای اسلامی شهر کرج ، رصد مناطقی که احتمال ساخت و ساز غیرمجاز در آن وجود دارد و همچنین نظارت مستمر برای مقابله با ساخت و ساز غیر مجاز و آخرین وضعیت و راهکارهای پیشگیری و مقابله با این معضل به صورت جدی در دستور کار شهرداری قرار گیرد.

آغاز عملیات کشت نیشکر در واحدهای هشتگانه نیشکر

وحیدی فر-اهواز : دکتر عبدعلی ناصری، مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی از برداشت ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تُن نیشکر خبر داد و افزود، با این میزان برداشت، تولید شکر به میزان ۵۰ درصد افزایش می‌یابد و به بیش از ۶۵۰ هزار تُن خواهد رسید.

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی از آغاز عملیات کشت نیشکر در واحدهای هشتگانه توسعه خبر داد و کشت امسال را زمینه‌ساز «رشد تولید» و شکوفایی صنعت نیشکر دانست. به گزارش زمان به نقل از روابط‌عمومی شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی، دکتر عبدعلی ناصری در بازدیدی از روند کشت نیشکر در کشت و صنعت امام خمینی(ره) با بیان این مطلب، گفت، عملیات کشت نیشکر در سطح بیش از ۱۷ هزار هکتار از اراضی هشتگانه، از ۱۲ مرداد شروع شده و تا پایان مهرماه ادامه خواهد داشت.

وی «تولید حداکثری» را اولویت اصلی صنعت نیشکر برشمرد و اعلام کرد که این هدف در سایه برنامه‌ریزی‌های انجام شده در عملیات «کاشت، داشت و برداشت» با تلاش پرسنل محقق می‌شود. مدیرعامل توسعه نیشکر با تاکید بر چشم‌انداز روشن این صنعت، گفت، اجرای طرح‌های توسعه‌ای، صنایع پایین‌دستی و ایجاد ارزش افزوده در محصولات نیشکری، تحوّلی در حوزه تولید و اشتغال استان ایجاد کرده است. ناصری در بخش دیگری از سخنان خود از پیش‌بینی برداشت ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تُن نیشکر خبر داد و افزود، با این میزان برداشت، تولید شکر به میزان ۵۰ درصد افزایش می‌یابد و به بیش از ۶۵۰ هزار تُن خواهد رسید. بر اساس این گزارش، از مجموع بالغ بر ۱۴ میلیون تُن محصولات زراعی و باغی خوزستان که باعث شده این استان در صدر تولید کنندگان کشاورزی کشور قرار بگیرد، بیش از ۷ میلیون تن آن نیشکر است. این شرکت دارای خانواده‌ای به وسعت ۱۰۰ هزار نفر در است و توانسته با ایجاد اشتغالی بالغ بر ۲۶ هزار نفر به صورت مستقیم، در تامین معیشت تعداد زیادی از مردم استان نقش داشته باشد.

خبر

برگزاری تور رسانه‌ای راهداری استان مرکزی همزمان با روز خبرنگار

اراک-خبرنگار زمان: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی در جریان تور رسانه‌ای به منظور بازدید از پروژه‌های راهداری در دست اجرا در محور اراک - سلفچگان به تشریح جزئیات طرح‌ها و بیان عملکرد یکساله پرداخت.

«مهرداد جهانی» مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی ، در تور رسانه‌ای بازدید از محور اراک - سلفچگان اظهار کرد: اجرای درزگیری، لکه‌گیری و روکش آسفالت از چهار جبهه کارگاهی با سه قرارداد مجزا در دست اقدام است و بزودی یک کارگاه لکه گیری دیگری نیز در این محور فعال خواهد شد.

وی افزود: در حوزه آسفالت محورهای مواصلاتی استان مرکزی از ابتدای سال جاری تاکنون ۲۱۸ کیلومتر انواع روکش آسفالت گرم، روکش آسفالت حفاظتی و روکش آسفالت سطحی و ۲۳۳ هزار متر مربع لکه گیری هندسی آسفالت و ۲۰۰ هزار متر طول درزگیری ترکهای سطحی آسفالت انجام شده است.

به گفته جهانی در یکسال اخیر در حوزه نگهداری از راه‌های شریانی، اصلی، فرعی و روستایی بالغ بر یک هزار و ۵۰ میلیارد تومان اعتبار جذب شده که خوشبختانه با سرعت اجرایی قابل توجهی در حال اجراست.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی بیان کرد: اصلاح، کانالیزاسیون و بهسازی و ارتقای محدوده پلیس راه اراک - قم با اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد ریال انجام شده و اجرای ۱۰ کیلومتر حفاظ بتنی نیوجرسی با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال که تاکنون حدود چهار کیلومتر آن انجام شده و ۶ کیلومتر دیگر در دست اقدام است.

جهانی با بیان اینکه تعمیر گاردریل‌ها بصورت دائمی و مستمر در حال اجرا بوده و همچنین خرابی روشنایی طولی در محور اراک - سلفچگان انجام و سیستمهای آن بروز رسانی شده است، ادامه داد: ایمن سازی دوربرگردان‌های این محور در دستور کار قرار دارد که در ماه‌های اخیر دوربرگردان زرین خوشه به صورت کامل انجام و ایمن سازی شده، زیرسازی دوربرگردان خیرآباد تکمیل شده و بزودی آسفالت آن توسط اداره کل راه و شهرسازی استان انجام خواهد شد.

به گفته وی در یکسال اخیر حدود ۲۸۰ میلیارد تومان برای ارتقای ایمنی راههای استان هزینه شده که شامل اقدامات مختلفی چون نصب نیوجرسی، نصب گاردریل، نصب روشنایی طولی و نقطه‌ای، نصب انواع تابلوهای ایمنی، اجرای خط ترافیکی، اجرای شیار لرزاننده، نصب چراغ‌های چشمک زن و... انجام و به غیر از این موارد اقدامات مختلفی توسط ادارات تابعه شهرستان‌ها در رفع نقاط پرتگاهی، ارتقای ایمنی نقاط پرتصادف، اجرای شیب شیروانی، تعریض شانه خاکی، اصلاح قوس و ترانشه برداری بعمل آمده است. مدیرکل راهداری استان مرکزی گفت: احداث تقاطع غیر همسطح راهجرد در انتهای حوزه استحفاظی محور اراک - سلفچگان از پروژه‌های نیمه تمام بوده که در یک سال اخیر از پیشرفت فیزیکی ۵ درصدی به پیشرفت فیزیکی ۵۵ درصدی رسیده و در حال حاضر مرحله ساخت ابنیه فنی آن به اتمام رسیده و اکنون در حال زیرسازی رمپ و لوپها جهت اجرای آسفالت است. جهانی ادامه داد: برای اجرای این طرح، یک پل با دهانه ۱۰ متر، ارتفاع ۶ متر و طول عرشه ۳۴ متر اجرا شده که زیرگذر اصلی این پروژه میباشد و همچنین برای هدایت آبهای سطحی و توسعه اینبه‌های موجود ۸ دستگاه پل و آبرو به طول‌های مختلف ۱۰ الی ۳۰ متر احداث یا تعریض شده است.

وی تصریح کرد: همچنین تاکنون سه هزار و ۵۰۰ متر مکعب بتن ریزی برای فندانسیون و سازه پلها انجام شده است؛ طول رمپ و لوپ‌های این تقاطع غیر همسطح در مجموع به طول پنج کیلومتر خواهد بود که در حال حاضر در مرحله اجرای زیرسازی است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۹۶۷-۰۰۰۰۵۵۷۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم جمشید زمانی فرزند حکمعلی به شماره شناسنامه ۶۱۲۹۱ صادره ازنجان دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۸.۸۰ مترمربع ازپلاک ۱۱۵۳ فرعی از۲۱ اصلی واقع در ماهدشت احمد آباد خ حمام قدیم خریداری از مالک رسمی آقای / خانم رحمان مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱
شناسه آگهی: ۱۵۳۵۶۶۲
مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول
به موجب مواد ۱۱۱ الی ۱۵۲ قانون اجرای احکام مدنی در رابطه با پرونده کلاسه ۴۲۶ صادره از شعبه اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان خرم آباد، ملک وثیقه گذار غلامحسین بیرانوند فرزند کنعان به مساحت ۵۱۷ متر مربع تحت پلاک ثبتی شماره ۱۲۸۳ فرعی از ۲۴/۳ اصلی واقع در بخش ۲ خرم آباد ماه در نظر گرفتن شرایط زیر از طریق مزایده بفروش می رسد .
۱- ملک مذکور توسط کارشناس دادگستری به قیمت ۷۶۱۰۴۸۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است ، مزایده در دور اول برگزار می گردد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.
۲- برنده مزایده می بایست ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس (نقدا) پرداخت یا به حساب دادگستری واریز نماید.در صورتی که متقاضی به هر علت از پیشنهاد خود منصرف شود یا حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ انجام مزایده یافیقدامه قیمت ملک را نپردازد ،مبلغ پرداخت شده پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد.
۳- متقاضیان خرید ملک می توانند تا ۵ روز قبل از انجام مزایده با دریافت مجوز از دفتر معاونت اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب خرم آباد از ملک مورد مزایده بازدید کنند.
۴- هزینه های نقل و انتقال بر عهده خریدار می باشد.
۵- زمان و مکان مزایده : سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۱ راس ساعت ۹ صبح در محل ملک مورد مزایده به نشانی: خرم آباد روستای چشمه سرخه بالاتر از پارسیلون کوچه چشمه ۷ م الف۴۱
معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان لرستان –علی علیپور

روزنوشت آگهی حصر وراثت
آقاخانم احمد چمن گر داری شناسنامه شماره ۲۸۰۱۹۹۳۳۸۱ به شرح درخواست به کلاسه ۳۸۴ از این دادگاه شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ظاهر بشناسنامه ۲۸۰۱۹۸۹۳۰۴ تاریخ ۱۰ / ۱۱ / ۱۳۶۴ اقامتگاه دائمی خود را بدروه زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به۱- تیمور چمن گر پسر متوفی ۲- محمد چمن گر پسر متوفی ۳-شامل چمن گر پسر متوفی۴-فتحی چمن گر پسر متوفی ۵-امید چمن گر پسر متوفی۶-گلی چمن گر دخترمتوفی ۷- ظریفه چمن گر دخترمتوفی ۸- خانم چمن گر دخترمتوفی ۹-فاطمه چمن گر دخترمتوفی ۱۰- نجیبه ابر اهیمی همسر دائمی متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه ای از طرف متوفی در پیش او باشد از تاریخ نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.رئیس شورای حل اختلاف شعبه زرآباد-فیروز بالازاده م الف ۱۸۹۹.

مفقودی
اینجانب فریده اعظمی مالک خودرو نوع سواری _ سیستم: سمند تیپ: LXXU۷ به شماره شهربانی: ایران ۲۹ – ۸۴۵ ل ۷۱ و شماره بدنه: NAAC۹۱CE۱GF۱۰۸۲۲۴ شماره موتور: ۱۲۴K۰۹۲۲۹۴۰ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند کمپانی خودرو مذکور را نموده لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در بیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
کرمانشاه

مفقودی
بدینوسیله به اطلاع میرساند برگ سبز خودرو سواری –شانسانامه مالکیت) خودروسواری سیستم: سمند تیپ: LXXU۷ مدل: ۱۳۹۵ به شماره موتور: ۱۲۴K۰۹۲۲۹۴۰ و شماره شاسی: NAAC۹۱CE۱GF۱۰۸۲۲۴ به نام فریده اعظمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
کرمانشاه

آگهی دعوت افراز ملک مشاع
نظریه نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۵۷۲۴۸۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ ۱۵ مبنی بر صدور صورت مجلس افرازی و اسناد تک برگ به نام مجید خراسانی و جمشید جریان و غلامرضا فروغی از پلاک ثبتی ۵۶ اصلی و به علت معلوم نبودن اقامتگاه همه مالکین مشاعی تقاضای درج آگهی به روزنامه را نموده بدین وسیله از کلیه مالکین مشاعی آقای احمد کتابی و اشخاصی که به هر نحو در پلاک فوق ذینفع می باشند دعوت بعمل می آید در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک جهت انجام عملیات افراز حضور بهم رسانید. عدم حضور مانع از عملیات افراز نخواهد بود. این آگهی مطابق ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و به کلیه افراد ذینفع ابلاغ و فقط در یک نوبت انتشار می یابد.م الف:۱۰۶۴۱
مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی رای قاضی شورا
مرجع رسیدگی: شورای حل اختلاف شهرستان شهریار حوزه سوم اندیشه
خواهان: آقای صابر فایقی به نشانی اندیشه فاز یک مابین ۵ و ۶ غربی املاک سجاد
خوانده: آقای یحیی عبدالله زاده: مجهول المکان
خواسته: مطالبه وجه سفته
گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از وصول شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر با استعانت از خداوند منان مبادرت به صدور رای مینماید.
رای قاضی شورا
در خصوص دادخواست خواهان آقای صابر فایقی بطرفیت خوانده آقای یحیی عبدالله زاده بخواسته مطالبه وجه چهار فقره سفته به مبلغ ۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه تا یوم الوصول که خواهان با حضور در این مرجع اظهار داشتند اینجانب به موجب کپی مصدق چهار فقره سفته به شماره های ۷۸۰۵۹۶ (سری ا/ه) مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۵ به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۵۴۹۱۳۹ (سری ا/ک) مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۵ به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۵۰۳۳۰۰ سری (سری/ک) مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۱۵ به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۵۴۹۱۹۲ (سری/ک) مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۰ به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از خوانده طلبکار میباشم که علیرغم مراجعات مکرر و اطلاع حاصل و سررسید از تادیه و پرداخت آن خودداری مینماید تقاضای رسیدگی و صدور حکم وفق خواسته مورد استدعاست. با توجه به مجهول المکان بودن خوانده و حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی وقت رسیدگی از طریق روزنامه کثیر الانتشار ابلاغ گردیده لیکن خوانده در جلسه رسیدگی شورا حاضر نگردیده و لایحه دفاعیه ای ارسال نداشته و دلیلی مبنی بر ابراء ذمه یا اداء دین ارائه ننموده است. فلذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هر گونه ایراد و خدشه دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب مستند به مواد ۳۰۷ و ۳۰۹ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست (۱۳۹۷/۱۰/۲۴) لغایت اجرای حکم که مطابق تغییر شاخص سالانه بانک مرکزی تعیین و توسط اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار محاسبه میگردد و پرداخت مبلغ ۷۷۷/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی در این شورا و ظرف مهلت ۲۰ روز دیگر پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی شهرستان شهریار می باشد.م الف:۱۰۶۴۵
ایرج عباسی، قاضی شورای حل اختلاف شهرستان شهریار

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری –هاچ بک سیستم لیفان تیپ X۶۰مدل ۱۳۹۲نوع سوخت بنزین به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور LFB۴۷۹Q۱۳۰۹۰۲۸۲۲ وشماره شاسی NAKSG۴۳۱۵DB۱۱۰۹۱۹ شماره پلاک ایران۱۴-۶۶۹ع۵۳ به نام خانم ستاره گله به کد ملی ۱۷۵۶۶۸۳۵۹۱ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
خانم محبوبه حسینی فرزند عبدالکریم، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاکهای ۹۱۵۶ فرعی از ۱اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۵۶ و ۱۵۸ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده) تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است. و پرونده ی ثبت کلاسه ی ۴۵ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی، برابر رای شماره ی ۱۴۰۳۰۶۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲ / ۰۴ / ۲۱ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۳۸ / ۵۰ مترمربع به نام خانم محبوبه حسینی فرزند عبدالکریم صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، حسن سارائی (رابعه سارائی) می باشد.
لذا: مراتب، در دو نوبت به فاصله ی پانزده روزآگهی می گردد تا چنانچه: شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است: پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم محبوبه حسینی فرزند عبدالکریم صادر خواهد نمود. م الف ۶۶
صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲ / ۰۵ / ۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲ / ۰۶ / ۰۶
رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ شهریار خدری کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۵۰۰۱۳۱۳مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان رامهرمز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نادر حاجی زاده فر به شماره ملی ۱۹۰۰۲۸۵۵۳۳صادره ،رامهرمز فرزند ناصر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۸/۲۸۳ مترمربع پلاک شماره ۴اصلی واقع در خوزستان بخش ۳حوزه ثبت ملک رامهرمز خریداری شده از مالکیت ورثه اسماعیل خادمی(مالک رسمی)موضوع سند ۳۰۶۳ مورخه ۱/۷/۴۵ دفتر ۲۷ اهواز تائید گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر دعوی رابه این اداره ارائه نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .و برابر ماده ۳قانون مذکور صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به مراجع قضائی نخواهد شد.شماره م الف:۱۲/۲۸۶-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۵/۲۱-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۶/۵
شاهینی فر-رئیس ثبت اسنادواملاک رامهرمز