خبر

واگذاری زمین رایگان به دهک‌های پایین

در قالب برنامه هفتم توسعه پیشنهاد شده به دهک‌های اول تا سوم زمین رایگان واگذار شود و ۲۰ درصد تسهیلات بخش بانکی به بخش مسکن اختصاص پیدا کند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، لایحه برنامه هفتم توسعه در کمیسیون تلفیق مجلس در حال بررسی است. طبق این برنامه دولت موظف است در مدت پنج سال برنامه هفتم سالیانه یک میلیون و طی پنج سال، پنج میلیون واحد مسکونی احداث کند. طبق این طرح باید در طول برنامه هفتم توسعه ۱۵ درصد ساخت مسکن به صورت صنعتی انجام شود و سالانه ۳۰۰ هزار مسکن حمایتی، ۲۰۰ هزار مسکن روستایی و ۱۰۰ هزار مسکن در بافت فرسوده و ۴۰۰ هزار انواع مسکنی که در مجموع سالانه یک میلیون واحد مسکونی در برنامه هفتم پیش بینی شده است. از جمله مواردی که در برنامه هفتم پیش بینی شده، پرداخت سالیانه ۲۰ درصد از تسهیلات بانکی به بخش مسکن است. کمیسیون تلفیق همچنین مصوب کرده که با برنامه‌ریزی دولت، مدت زمان خانه‌دار شدن افراد به ۱۲ سال کاهش پیدا کند. در حال حاضر و بنا به گفته مجتبی یوسفی - عضو کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه - اگر فردی تمام درآمد خود را پس انداز کند، در مدت زمان سی سال - در عمده شهرهای کشور - صاحب خانه خواهد شد و اگر این فرایند بر اساس استانداردهای لازم باشد و فرد یک سوم درآمد خود را مورد صرفه‌جویی و پس‌انداز قرار دهد، در طول ۹۰ سال خانه دار می شود. وی با اشاره به بررسی موضوع تامین زمین رایگان برای اقشار حمایتی در لایحه برنامه هفتم توسعه ادامه داد: در این بخش کمیسیون مصوب کرد، افرادی که جز دهک ۱ تا سوم محسوب می‌شوند زمین رایگان و یا زمین ۹۹ ساله دریافت کنند. کمیسیون در روستاها هم این تکلیف را بر عهده بنیاد مسکن قرار داد تا در روستاها هم زمین رایگان در اختیار اقشار حمایتی در طول برنامه هفتم گذاشته شود. یوسفی همچنین با بیان اینکه تسهیلات مقاوم‌سازی و نوسازی روستایی در لایحه برنامه هفتم توسعه گنجانده شده است، گفت: کمیسیون در این بخش دولت را مکلف کرد تا سالیانه پیش‌بینی لازم برای ارائه تسهیلات به ۲۰۰ هزار واحد مسکونی - با سود ۵ درصد- را در برنامه هفتم توسعه مدنظر قرار دهد. بنابراین گزارش، دولت در حال حاضر طرح نهضت ملی مسکن با هدف ساخت چهار میلیون واحد مسکونی طی چهار سال را اجرا می‌کند. طبق آخرین آمار تاکنون برای یک میلیون و ۷۸۵ هزار واحد زمین تامین شده است. در بخش ساخت نیز ۴۴۳ هزار واحد دارای قرارداد با سازنده، ۳۲۶ هزار واحد دارای پروانه ساختمانی و ۱۸۳ هزار واحد در مرحله اتمام فونداسیون است. همچنین سایر نهادها و ارگانهای مرتبط با بخش مسکن ماموریت‌های خود را در قالب تامین مسکن دنبال می‌کنند. در این بخش نیز بنیاد مسکن برنامه‌ریزی کرده تا سال ۱۴۱۰ نوسازی تمام خانه‌های روستایی را جشن بگیرد. در حال حاضر ۵۴ درصد واحدهای روستایی مقاوم‌سازی شده است. پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت با نرخ سود ۵ درصد و سنددار کردن تمامی خانه‌های روستایی تا پایان برنامه هفتم توسعه از دیگر برنامه‌های بنیاد محسوب می‌شود.برای کنترل بازار مسکن و اجاره بها نیز مجلس شورای اسلامی لایحه‌ای را در دست بررسی دارد که در حال حاضر با ایراداتی از سوی شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام مواجه شده و پس از رفع ایرادات به تصویب می‌رسد.

با اشاره بر اساس قانون جهش تولید مسکن تاکید شد:

اعطای وام ساخت مسکن وظیفه قانونی بانک ها است

به گزارش سرویس پارلمانی زمان، لطف‌الله سیاهکلی درباره علت عدم همکاری برخی بانک‌ها در اعطای وام ساخت و خرید مسکن که بر اساس قانون جهش تولید مسکن وظیفه قانونی آنهاست، گفت: بر اساس آنچه بانک مرکزی اعلام کرده، بانک‌ها ناترازی دارند و منابع آنها با مصارفشان به هم نمی‌خورد و به همین دلیل متأسفانه برای اعطای وام مسکن تاکنون آن طور که باید و شاید اقدامی نکرده‌اند. وی بیان کرد: بانک‌ها باید دارایی‌هایشان را می‌فروختند و ناترازی خود را به این وسیله حل و فصل می‌کردند. یکی از عوامل اصلی بروز تورم در جامعه ما بانک‌ها هستند، ناترازی بانک‌ها یعنی خلق پول و این مسئله برای ما ایجاد مشکل می‌کند. با توجه به این ناترازی و اینکه بانک‌ها به دنبال سود بیشتر هستند، سود ۲۳ درصدی وام مسکن را قبول نمایند مردم قزوین در مجلس با اشاره به اینکه برخی بانک‌ها حاضر به پرداخت وام با سود ۲۳ درصد هم نیستند، گفت: بانک مرکزی باید با بانک‌های مستنکف از اجرای قانون جهش تولید مسکن برخورد کند.

نماینده مردم قزوین در مجلس با اشاره به اینکه برخی بانک‌ها ندارند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ضمن تاکید بر اینکه بانک مرکزی باید به صورت جدی با این بانک‌ها برخورد کند، افزود: بانک‌ها باید به تکالیف خود عمل کنند و به این سود بسنده کنند، هر چند ما معتقدیم این سود خیلی بالاست، با وجود این برخی بانک‌ها حاضر به پرداخت وام با سود ۲۳ درصد هم نیستند. نماینده مردم قزوین در مجلس شورای اسلامی گفت: بانک مرکزی باید با بانک‌های متخلف و مستنکف از اجرای قانون جهش تولید مسکن برخورد کند. اگر بانک مرکزی به این موضوع ورود نکند، بانک‌ها به وظایف و تکالیف قانونی خود عمل نخواهند کرد. اگر منتظر باشیم وام‌های مسکن با آرادی عمل بانک‌ها پرداخت شود، قطعاً این اتفاق عملیاتی نخواهد شد. سیاهکلی تصریح کرد: تنها راه این است که بانک مرکزی با بخشنامه، دستورالعمل و نظارت با این بانک‌ها برخورد کند تا وام ساخت و خرید مسکن را پرداخت کنند، چرا که مردم واقعاً در این شرایط سخت گرفتار تأمین مسکن هستند. بانک‌ها باید در وسط میدان باشند و گرفتاری مردم را برطرف کنند. برخی از بانک‌ها به مردم خسارت می‌زنند، خلق پول می‌کنند، به وظایف تکلیفی خود برای اعطای وام مسکن عمل نمی‌کنند، در اقتصاد خلل ایجاد و مردم را نگران کرده‌اند. وی اظهار داشت: علاوه بر این، بر اساس قانون جهش تولید مسکن باید بانک‌هایی که به وظایف قانونی خود برای اعطای وام ساخت و خرید مسکن عمل نمی‌کنند، ۲۰ درصد جریمه شوند که ما اجرای این بند را به صورت عملیاتی و اجرایی تاکنون ندیده‌ایم. بهترین تنبیه برای بانک‌هایی که وام مسکن پرداخت نمی‌کنند، این است که آنها را مجبور کنیم ناترازی خود را از بین ببرند. سیاهکلی بیان کرد: بانک‌ها منابع خود را تبدیل به ملک، زمین و مسکن می‌کنند و در واقع در مسیر دلالی و سفته بازی هزینه می‌کنند. برای تنبیه آنها بانک‌ها باید وادار شوند بدهی‌های خود را به بانک مرکزی تسویه کنند و بعد از آن هم باید بر بانک‌ها نظارت شود که به سمت سفته بازی و دلالی نروند. با عملیاتی کردن این راه هم بانک‌ها تنبیه می‌شوند و هم مردم و کشور منتفع می‌شوند. بانک‌ها باید به تکالیف خود عمل و ناترازی خود را برطرف کنند.

مخالفت با افزایش مالیات بر ارزش افزوده در برنامه هفتم

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه به تشریح مصوبه این کمیسیون درباره تحقیقات اعمال شده برای بازنشستگی مشاغل سخت و زیان آور همچون خبرنگاران پرداخت. به گزارش زمان به نقل ازایسنا، محسن زنگنه در خصوص تغییرات اعمال شده برای بازنشستگی مشاغل سخت و زیان آور در لایحه برنامه هفتم توسعه گفت: تلفیق در مصوبه‌ای دولت را مکلف به بازبینی آئین‌نامه و دستورالعمل مشاغل سخت کردوی توضیح داد: در حال حاضر برای مشاغل سخت و زیان آور به ازای هر یک سال خدمت یک و نیم برابر محاسبه می‌شود. تلفیق در مصوبه خود این موضوع را به دو بخش تقسیم کرد، یک بخش شامل مشاغل سختی می‌شود که از نظر سختی بالاتر از حد میانگین هستند. برای این افراد به ازای یک سال خدمت یک و نیم برابر (یک سال و نیم) محاسبه می‌شود که سقف آن حداکثر ۱۰ سال است.زنگنه ادامه داد: گروه دوم برای آن دسته از مشاغل سختی است که از نظر سختی پایین‌تر از میانگین هستند. برای این دسته از افراد به ازای هر یک سال خدمت ۱.۳ برابر ارفاق در نظر گرفته شد که سقف آن هم حداکثر هفت سال است. سخنگوی کمیسیون تلفیق همچنین درباره تعیین تکلیف میزان مالیات بر ارزش افزوده در لایحه برنامه گفت: مالیات بر ارزش افزوده دارای قانون دائمی است. لذا تغییر در قانون دائمی در قالب قانون برنامه درست نیست. بر همین اساس کمیسیون تلفیق مادهای را حذف کرد که به موجب آن تا پایان برنامه هفتم سالی یک درصد به مالیات بر ارزش افزوده اضافه شد. زنگنه با بیان اینکه برخی کشورها تا ۱۸ درصد مالیات بر ارزش افزوده می‌گیرند، گفت: نکته در اخذ مالیات بر ارزش افزوده این است که باید از مصرف کننده نهایی گرفته شود اما متاسفانه در کشور ما علاوه بر مصرف کننده نهایی در کل زنجیره گاهی چند بار مالیات بر ارزش افزوده گرفته می‌شود که تورم زا بوده و بار مالی به مصرف کننده تحمیل می‌کند. سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم بیان کرد: بر این اساس با حذف این ماده عملا کمیسیون تلفیق مصوبه‌ای درباره مالیات بر ارزش افزوده ندارد و احکام دائمی درباره مالیات بر ارزش افزوده اجرا می‌شود. زنگنه درباره تعیین تکلیف سن بازنشستگی در لایحه برنامه هفتم گفت: دولت در ماده‌ای پیشنهاد کرده بود که هر سال شش ماه به سن بازنشستگی اضافه شود. با توجه به برخی ایرادات از لحاظ قانون اساسی و حقوق مکتسبه این در مراعا گذاشته شد و بعدا درباره آن تصمیم می‌گیری می‌شود؛ لذا هنوز کمیسیون در این باره مصوبه‌ای نداشته است.

زمان انتظار برای خانه‌دار شدن کاهش پیدا می کند

نایب رییس کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه با بیان اینکه کمیسیون تلفیق در مصوبه ای سال انتظار برای خانه‌دار شدن را ۱۲ سال تعیین کرد، گفت: با مصوبه کمیسیون تلفیق، دولت مکلف به ساخت سالانه ۳۰۰ هزار واحد مسکن شهری، ساخت ۲۰۰ هزار واحد روستایی و نوسازی ۲۰۰ مسکن بافت فرسوده شد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، محسن پیرهادی، با اشاره به جلسه کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه گفت که کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه، سال انتظار دسترسی خانوارها به مسکن را ۱۲ سال تعیین کرد. وی جهش صعودی قیمت مسکن نسبت به درآمد را عامل بروز نابرابری در دسترسی به مسکن در حوزه شهری دانست و افزود: متاسفانه سن دسترسی به مسکن در پی نابسامانی در این حوزه برای خانوارهای طبقه متوسط شهری به بیش از ۳۰ سال رسیده است. حتی برخی ارزیابی ها حکایت از این دارد که این میزان برای دهک های اول به بیش از یک قرن می‌رسد؛ ارقام وحشتناک و دلهره آوری که رفع و سامان دهی آنها تدبیر و چاره جویی اساسی و واقع بینانه‌ای را می‌طلبید. رییس فراکسیون مدیریت شهری مجلس شورای اسلامی گفت: متاسفانه در سال های اخیر خرید و حتی برنامه ریزی برای خرید مسکن از توان و دسترس طبقه متوسط شهری خارج شده و برای دهک های پایین‌تر به رویا دست نیافتنی تبدیل شده است؛ با توجه به این معضل، کمیسیون تلفیق برنامه به صورت مسئله محور و واقع بینانه به حوزه مسکن وارد شد و با تعیین اهداف راهبردی مشخص چند گام اساسی برای حل مسئله مسکن برداشت. به گفته وی، در کنار کاهش زمان دسترسی به مسکن، رشد ۱۵ درصدی توسعه صنعتی سازی و رشد ۲۰ درصدی نوسازی و احیای بافت های فرسوده از اهداف راهبردی در حوزه مسکن است که با رای کمیسیون تلفیق در لایحه برنامه هفتم توسعه اعمال شد. پیرهادی ادامه داد: با رای امروز کمیسیون تلفیق، صنعتی سازی ساختمان با رشد ۵ برابری در برنامه هفتم توسعه به ۱۵ درصد رسید که در سال‌های اخیر حداکثر صنعتی سازی ساختمان در خوشبینانه‌ترین آمار ۳ درصد بوده است. همچنین دولت مکلف به ساخت سالانه ۳۰۰ هزار واحد مسکن شهری، ساخت ۲۰۰ هزار واحد روستایی و نوسازی ۲۰۰ مسکن بابت فرسوده شد. وی در پایان تاکید کرد: با توجه به سهم ۷۰ درصدی مسکن از سبد هزینه خانواده‌ها، باید پرداختن به معضل مسکن به صورت اولویت دار در دستور کار دولت قرار گیرد. امیدواریم با حمایت‌های مجلس در حوزه تولید مسکن، دولت بتواند وعده‌های خود به مردم در حوزه مسکن را محقق کند.

خبر

۲۲ مرداد؛ بررسی تقاضای اعمال اصل ۸۵ در لایحه حجاب

یک عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی گفت که درخواست بررسی لایحه عفاف و حجاب طبق اصل ۸۵ قانون اساسی این هفته در دستور کار مجلس قرار می‌گیرد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، حسینعلی حاجی‌دلیگانی اظهار کرد: روز یکشنبه درخواست تعدادی از نمایندگان برای بررسی لایحه حمایت از خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب طبق اصل ۸۵ قانون اساسی (بررسی در کمیسیون به جای صحن) در دستور مجلس شورای اسلامی قرار می‌گیرد؛ در صورتی که نمایندگان با این تقاضا موافقت کنند از بعد از ظهر همان روز کمیسیون حقوقی وارد بررسی این لایحه خواهد شد. حاجی دلیگانی توضیح داد: روند بررسی طبق اصل ۸۵ بدین شکل است که کمیسیون حقوقی به عنوان کمیسیون اصلی و کمیسیون فرهنگی به عنوان کمیسیون فرعی جلسات مشترکی را تشکیل می‌دهند. این عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی در مورد مدت زمان بررسی این لایحه در کمیسیون حقوقی اظهار کرد: با توجه به این‌که کمیسیون حقوقی گزارش بررسی لایحه عفاف و حجاب را پیش از تقاضا برای اعمال اصل ۸۵ به هیات رئیسه ارجاع داده بود، عملاً کمیسیون تسلط کافی بر لایحه دارد لذا در جلسات خود به دنبال رفع ایرادات و بررسی پیشنهادات نمایندگان خواهد بود. براین اساس احتمالا تا آخر مردادماه بررسی لایحه به اتمام می‌رسد. حاجی دلیگانی اضافه کرد: بعد از اتمام بررسی لایحه پیشنهاد مدت زمان اجرای آزمایشی این لایحه به صحن علنی ارجاع می‌شود و نمایندگان در مورد مدت زمان اجرای آن رای می‌دهند لذا در صورت موافقت مجلس شورای اسلامی با اعمال اصل ۸۵ عملا صحن علنی درباره مواد تصمیم‌گیری نخواهد کرد و تصمیم‌گیری برعهده کمیسیون خواهد بود. عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی در پایان اظهار کرد: بعد از آنکه صحن علنی در خصوص مدت زمان اجرای آزمایشی این لایحه رای داد، لایحه برای بررسی به شورای نگهبان ارجاع می‌شود و ایرادات احتمالی شورای نگهبان نیز در کمیسیون بررسی خواهد شد.

حمایت از بخش خصوصی به نفع کشور است

رئیس فراکسیون کارگری مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه در حمایت از جامعه کارگری با خلاء قوانین روبرو هستیم، گفت: تفکیکی در بخش بانوان و آقایان کارگر نیست، حمایت‌های کارگران در دو بخش دولتی و غیردولتی باید یکسان باشد اما متاسفانه در بخش غیردولتی حمایت چندانی از آنها صورت نمی‌گیرد.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، علی بابائی کارنامی در مورد صدور بخشنامه‌ها و دستور العمل‌هایی حمایتی زنان کارگر در بخش دولتی، گفت: تفکیکی در بخش بانوان و آقایان کارگر نیست. حمایت‌های کارگران در دو بخش دولتی و غیردولتی باید یکسان باشد اما متاسفانه در بخش غیردولتی حمایت چندانی از آنها صورت نمی‌گیرد. نماینده مردم ساری و میاندورود در مجلس با بیان اینکه در حوزه کارگری با مشکلات متعددی روبرو هستیم، تاکید کرد: سه جانبه گرایی و اظهار نظر در مورد جامعه کارگری از کارگر تا کارفرما و دولت همیشه به نفع کارگران نیست، این ایده ها و نظرات از امنیت شغلی آنها گرفته تا حقوق مکفی را شامل می‌شود، این مسئله می‌طلبد دولت و مجلس به همراه تشکل‌های قانونی جامعه کارگری مشکلات آنها را بررسی کنند. رئیس فراکسیون کارگری مجلس شورای اسلامی با اشاره به شعری از مولانا که "هرکسی از ظن خود شد یار من" حمایت از تشکل‌های کارگری را به مسیرهای قانونی سفارش و تصریح کرد: در حمایت از کارگران و تشکل‌های قانونی باید از مسیرهای قانونی ورود کنند تا به سرانجام مطلوب دست پیدا کنیم. بابایی کارنامی با اشاره به خلاء قوانین در حوزه حمایت از حقوق کارگران، اظهار داشت: جامعه کارگری از کسوده‌ایی رنج می‌برد و در حمایت از آنها گاهی با خلاء قوانین روبرو هستیم، رفع تمام خلاءها نیازمند عزم جدی دولت و مجلس است در این راستا باید نشست‌های دولت، کارفرما و کارگر برگزار کنیم.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: برای حمایت از کارگران دولتی و خصوصی، دولت باید در قالب لایحه طرح‌هایی را به مجلس ارسال کند تا اهمیت شغلی این گروه زحمتکش را رقم بزند. نماینده مردم در مجلس یازدهم با اشاره به اینکه تفکیک هایی بین بخش دولتی و خصوصی وجود دارد؛ گفت: باید تفکیک های بین بخش خصوصی و دولتی در حوزه کارگری از بین برود، به نفع اقتصاد کشور است که همه موارد بخش خصوصی را حمایت کنیم.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری هاچ بک فونیکس مدل ۱۴۰۱با شماره موتور MVME۴T۱۵CBKN۰۱۹۳۵۱و شماره شاسی NATHBAWJ۲N۱۰۰۰۶۸۸با شماره پلاک ۳۷۲ص۷۶ایران ۹۲بنام علی جوادی بورا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

سواری پراید ۱۳۱مدل ۹۶با شماره پلاک ۷۸۳م۷۳ایران ۸۲با شماره موتور m۱۳۵۹۰۴۳۷۳با شماره شاسی nas۴۱۱۱۰۰۰h۳۳۶۵۲۶۹بنام مجتبی عباس زاده امیر دهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز سواری چری TIGGOمدل ۹۵با شماره موتور MVM۴۸۴FTAF۰۰۱۳۸۸وشماره‌شاسی NATGBATL۹G۱۰۰۱۳۱۱بنام زینب کاظمی سنگرودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی
نوبت دوم

پروانه اشتغال به کار مهندسی به شماره ۱۲-۳۰۰-۱۸۴۵ اینجانب رضا علیپور علمداری کدملی ۰۰۶۷۶۱۶۰۶۴ باشماره عضویت ۴۲۸۱ -۰۰۰- ۳- ۱۲ در رشته مهندسی عمران عضو سازمان نظام مهندسی مهندسی ساختمان استان مازندران مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

تکا

آگهی فقدان
مدرک تحصیلی نوبت سوم

اینجانب سید شیوا فتاحی جوجاده فرزند سید عباس با کد ملی ۲۱۵۰۳۱۸۴۰۷ با شماره شناسنامه ۲۱۵۰۳۱۸۴۰۷صادره از قائمشهر رشته عمران -عمران مدرک تحصیلی صادر از واحد دانشگاهی آزاد قائمشهر با شماره۹۱۰۱۵۴۸۲۰ فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قائمشهر ارسال نمایید

قائمشهر

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری سایپا SE۱۱۱با شماره پلاک ۳۶۴ص۳۱ایران ۹۲بت شماره موتور M۱۳/۰۲۵۹۹۸۰۲و شماره شاسی NAS۴۲۱۱۰۰K۱۰۵۳۵۳۱بنام محمد امین حلیمی جلودار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری سایپا ۱۳۱مدل ۹۴با شماره پلاک ۸۸۳ط۵۳ایران ۷۲با شماره شاسی NAS۴۲۱۲۰۰F۳۳۸۳۶۶۲با شماره موتور ۵۵۰۲۳۹۱بنام ایرج لمسو نظام مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز پژو ۲۰۶مدل ۸۵بت شماره پلاک ۴۴۵ج۳۶ایران ۹۲با شماره شاسی FSS۱۵۲۴۳۴۷۴و شماره موتور ۱۰۸۱۱۳۵۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و تسلسل اسناد سواری پژو آردی ای ۱۴۰۰مدل ۹۲با شماره موتور ۲۲۳۶۸۲۰۱۷۸۸ و شماره شاسی ۸۲۱۰۲۰۴۱با شماره پلاک ۲۹۱ل۸۹ایران ۸۲بنام مهران صادقی شیاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

آگهی قانون تعیین تکلیف
وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۸۰۱۰ مورخ ۰۱ / ۰۵ / ۱۴۰۲ هیات قانون. تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی .....چمستان.. تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهدی آخشته فرزند غلامعلی نسبت به شدنداتک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۲,۳۲مترمربع به شماره پلاک ۲۶۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه ایرکا بخش ۲ خریداری شده از آقای / خانم مرتضی اصغری مالک رسمی محرز گردیده است

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م. الف ۱۵۴۵۶۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۲۱ / ۵ / / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۴ / ۶ / ۱۴۰۲

رییس اداره ثبت و اسناد و املاک چمستان عین اله تیموری

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین موتور سیکلت هیرمن تیپ CC-CDI۱۲۵مدل ۹۰با شماره پلاک ۵۸۷ایران ۱۶۲۶۶با شماره موتور FMI۱۵۶۰۱۱۰۰۰۳۲۳۶۹۱۶۰با شماره شاسی ۱۲۵C۹۰۹۲۲۸۲ NYP بنام حسین علی پور زاهدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۴۲۲۶ و ۴۰۰۴۲۲۳-۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰ / ۲۱ / ۴ / ۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بالا معارض خانم کبری رضائی راد نسبت به دو دانگ و آقای رضا نبی زاده کفشگر نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۴,۱۸متر مربع پلاک ۱۲۹۸۶فرعی از۳۰۸,۲۳۲۶- اصلی واقع در بخش ۲ بابل خریداری از رضاخسانپوروغیره محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبتبه فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۱۵۴۵۸۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۱ / ۵ / ۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۵

سید مهدی حسینی کریمی رییس اداره ثبت اسنادو املاک بابل

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سایپا تیبا مدل ۱۳۹۸ شماره پلاک ایران ۸۲ - ۶۵۱ ه ۱۵ شماره موتور M۱۵۸۷۴۳۰۱۶ شاسی NAS۸۱۱۱۰۰K۵۸۴۳۵۰۶ به نام مریم منصوری زینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

تکا

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری هاچ بک تیپ sx۳سیستم جویر SX۵با شماره پلاک ۲۸۳ص۵۱ایران ۹۲با شماره موتور A۹۲S۲S۷۷۶با شماره شاسی N۲۰JA۳A۲۱NF۰۰۳۲۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل