◆ شنبه ◆ ۲۱ مرداد ۱۴۰۲ ◆ ۲۵ محرم الحرام ۱۴۴۵ ◆ 12Agust 2023 ◆ دور جدید سال بیستم ◆ شماره ۵۰۲۵ ◆ ۵۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان
روزنامه صبح ایران

خاندوزی: تلاش دولت تقویت بنیان‌های رشد اقتصادی است

دهه ۹۰، دهه افول شاخص‌های مهم اقتصادی

به گزارش سعید حیدری خبرنگار سرویس اقتصادی زمان، احسان خاندوزی، سخنگوی اقتصادی دولت گفت: دهه ۹۰ دهه افول تمام شاخص های اقتصادی بود. اما با اقدامات دولت سیزدهم از دام عدم سرمایه گذاری و رشد صفر درصد رها شدیم.

۷

تکذیب برنامه دولت برای ساخت خانه‌های ۲۵ متری

وزارت راه و شهرسازی، ادعاهای مطرح شده در برخی رسانه‌ها مبنی بر اینکه «طرح مسکن ۲۵ متری وزارت راه‌وشهرسازی» کلید خورده است را تکذیب کرد.

۷

مصاحبه

رنج های بی پایان معلولان و روشندلان در جامعه

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، مدیرعامل انجمن باور: سیاست‌های کلان هر کشوری باید تضمین کننده حقوق افراد معلول در هر حوزه‌ای از جمله خدمات بهداشتی، آموزشی، سرویس حمل و نقل و ایجاد اشتغال باشد.

۵

مجلس

اعطای وام ساخت مسکن وظیفه قانونی بانک ها است

به گزارش سرویس پارلمانی زمان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با اشاره به اینکه برخی بانک‌ها حاضر به پرداخت وام با سود ۲۲ درصد هم نیستند، گفت: بانک مرکزی باید با بانک‌های مستنکف از اجرای قانون جهش تولید مسکن برخورد کند.

۳

سرمقاله

جنگ در اوکراین؛ فعلا نیت ها به صلح نیست

اسماعیل نصرالله زاده حق گو - شاید شهر جده در کناره دریای سرخ و در دل گرم‌ترین تابستان ثبت شده، محل مناسبی برای گردهم آمدن رهبران و نمایندگان ۴۰ کشور نبود که شنبه این هفته ۱۴ امرداد ۱۴۰۲ راه‌های پایان دادن به جنگ در اوکراین را بررسی کردند.

۲

۳ دهک جامعه از کوپن استفاده می کنند

معاون وزیر کار گفت: در طرح کالابرگ، مردم ۸۲۳ هزار تومان خرید می کنند و حدود ۶۰۰ هزار تومان آن را از یارانه خود می پردازند؛ یعنی ۲۲۳ هزار تومان کمتر پرداخت می کنند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، علیرضا عسگریان در یک برنامه تلویزیونی اظهار داشت: ۱۱ قلم کالا را به عنوان کالاهای اساسی تعریف کرده‌ایم که همه پروتئین لازم برای مردم را تأمین کند. در سال ۱۴۰۱، قیمت این ۱۱ قلم کالا تغییری نکرد و در حال حاضر قیمت پایه این ۱۱ قلم ۵۹۰ هزار تومان است؛ ولی وقتی مردم بخواهند بخرند به دلیل افزایش قیمت‌ها این سبد ۸۲۰ هزار تومان برای مردم تمام می‌شود. وی ادامه داد: اینکه مردم از این سبد کالا مطلع نیستند نیاز به اطلاع‌رسانی دارد. ما فکر می کردیم اگر ۴۵ هزار مغازه را به این سامانه متصل کنیم شرایط حل‌وفصل می‌شود؛ ولی ۹۳ هزار مغازه به این سامانه متصل شدند و فکر می‌کنیم ۱۰۰ هزار مغازه به این سامانه متصل شوند. عسگریان ادامه داد: باید اپلیکیشن (برنامه کاربردی) نصب کنند تا مردم بدانند که در چه مغازه‌هایی می‌توان از کالابرگ الکترونیکی استفاده کرد؛ البته در مغازه‌هایی که کالابرگ عرضه کنند بنر نصب می‌شود. عسگریان ادامه داد: فقط ۳ دهک جامعه از کوپن استفاده می کنند. مردم خرید کنند تا ما نقاط ضعف خودمان را رفع کنیم. بودجه اجرای این طرح تأمین شده و اگر دو دهک دیگر را تحت پوشش ببریم، حدوداً ۵۰ درصد مردم جامعه شامل این طرح می‌شوند. عسگریان افزود: حساب یارانه مردم را شارژ کردیم و اگر از آن استفاده کنند حساب آن‌ها شارژ می‌شود. مبنای قیمت این بسته، قیمت‌های سال ۱۴۰۱ است. مردم مابه‌التفاوت بسته را می‌پردازند یعنی در حال حاضر مردم ۸۲۳ هزار تومان خرید می کنند و حدود ۶۰۰ هزار تومان آن را از یارانه خود پرداخت می‌کنند؛ یعنی ۲۲۳ هزار تومان کمتر پرداخت می کنند و این مبلغ توسط دولت پرداخت می‌شودوی افزود: قیمت ۱۱ قلم کالا در این بسته ثابت است. علاوه بر این ۱۲۰ هزار تومان برای هر نفر شارژ می‌شود و اگر از اعتبار خود استفاده کنند این رقم به حساب آن‌ها واریز می‌شود. وی بیان کرد: قیمت واقعی نان ۱۶ برابر بیشتر از قیمتی است که به فروش می‌رسد. شاید تا انتهای ماه به دو دهک بعدی جامعه برسد. این پول برای مردم است و اگر استفاده نشود در خزانه باقی می‌ماند.

آغاز ثبت‌نام غیرحضوری «وام ۲۰ میلیونی» بازنشستگان

ثبت‌نام غیرحضوری متقاضیان تسهیلات قرض‌الحسنه بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین‌اجتماعی از امروز شنبه (۲۱ مردادماه) در سامانه ثبت‌نام مستقیم که بر روی تارنمای رسمی این سازمان به نشانی es.taminir.ir فعال خواهد شد، بمدت یک هفته انجام می‌شود.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، در این مرحله، پس از بررسی و احراز شرایط متقاضیان، تعداد ۴۰ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ۲۰۰ میلیون ریالی به بازنشستگان و مستمری‌بگیران وجد شرایط این سازمان که در مهلت مقرر در سامانه تسهیلات ثبت‌نام کنند، پرداخت خواهد شد. براساس این گزارش، مهلت ثبت‌نام متقاضیان در این مرحله از پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه بازنشستگان، از امروز شنبه مورخ ۲۱ مرداد لغایت روز جمعه ۲۷ مرداد خواهد بود و این مهلت قابل تمدید نیست. متقاضیان می‌توانند در این فاصله با مراجعه به تارنمای رسمی سازمان به نشانی es.taminir.ir در منوی مستمری‌بگیران، نسبت به ثبت درخواست تسهیلات اقدام کنند. شرایط دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ویژه بازنشستگان، دارا بودن ۲۰ سال سابقه بیمه‌پردازی و بیشتر، حداکثر مستمری دریافتی ۱۵۰ میلیون ریال، دارای سن ۵۰ تا ۷۸ سال، عدم مسدودی حساب، مالکیت تلفن همراه به نام شخص متقاضی، عدم سابقه چک برگشتی، عدم بدهی معوق به سیستم بانکی کشور (بابت شخص متقاضی یا ضمانت وام دیگران)، عدم استفاده از تسهیلات مشابه طی ۳ سال گذشته و داشتن موجودی منفی در حساب بانکی شخص به مبلغ ۱۰۰ هزار تومان اعلام شده است. طبق این گزارش، برای بازنشستگان و مستمری‌بگیران ساکن در تمام شهرستان‌های کشور در این مرحله از پرداخت تسهیلات، براساس تعداد مستمری‌بگیران هر شهرستان سهمیه‌ای در نظر گرفته شده که در صورت ثبت‌نام بیش از سهمیه در نظر گرفته شده، افراد از طریق قرعه‌کشی انتخاب و به بانک رفاه کارگران جهت دریافت وام معرفی می‌شوند و افرادی که در این مرحله در صورت داشتن شرایط، موفق به دریافت تسهیلات مذکور نمی‌شوند، در مراحل بعدی که متعاقباً اطلاع‌رسانی خواهد شد، مجدداً می‌توانند درخواست خود را ثبت کنند. روابط‌عمومی سازمان تأمین‌اجتماعی همچنین اعلام کرده است بازنشستگان و مستمری‌بگیران برای دریافت این تسهیلات، نیاز به مراجعه به هیچ مجموعه‌ای ندارند و درخواست خود را صرفاً باید به‌صورت غیرحضوری و از طریق درگاه معرفی شده ثبت کنند و در صورت داشتن هرگونه سؤال یا ابهام به‌صورت ۲۴ ساعته می‌توانند با شماره‌گیری تلفن ۱۴۲۰ با کارشناسان مرکز ارتباطات مردمی سازمان تأمین‌اجتماعی تماس گرفته و راهنمایی‌های لازم را دریافت کنند.

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۱۷-۱۴۰۲
واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی شمس آباد
(ویژه شرکت‌های دانش بنیان و همچنین واحدهای دارای پروانه بهره‌برداری مستقر در شهرک صنعتی برای قطعه همجوار)

شرکت شهرکهاي صنعتي تهران به استناد مصوبه هيأت مديره اين شرکت در نظر دارد تعداد۴ قطعه زمين صنعتي درشهرک صنعتي شمس‌آباد را از طريق مزايده عمومي به دارندگان معرفي نامه منضم به پيش نمايش جواز تاسيس دانش بنيان/ جواز تاسيس دانش بنيان صادره از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران با کاربري فلزي/برق و الکترونيک (بدون عمليات ريخته گري و بازيافت و آبکاري) که با زون فعاليت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر ميزان مساحت قطعه انتخابي توسط مزايده گر مي بايست ۴۰% کمتر يا بيشتر از مساحت مندرج در معرفي نامه پيش نمايش جواز تاسيس دانش بنيان/ جواز تاسيس دانش بنيان و يا نامه طرح توسعه مخصوص واحدهاي داراي پروانه بهره‌برداري مستقر درشهرک صنعتي شمس آباد) مطابقت داشته باشد را به‌شرح ذيل و با جزئيات مندرج در اسناد مزايده با بهره گيري ازسامانه تدارکات الکترونيکي دولت «ستاد» با شماره مزايده (۲۰۰۲۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۲۳) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاري شرکت واگذار نمايد . ضمناً رعايت موارد ذيل الزامي مي باشد :

۱ـ برگزاري مزايده صرفاً از طريق سامانه تدارکات الکترونيکي دولت مي باشد و کليه مراحل فرآيند مزايده شامل پرداخت تضمين (سپرده) شرکت در مزايده که مي تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکي معتبر ، واريز نقدي يا واريز الکترونيکي از طريق سامانه ستاد باشد ، ارسال پيشنهاد قيمت ، بازگشايي پاکات ، اعلام به برنده ، واريز وجه مزايده و ..... در بستر سامانه مذکور انجام مي پذيرد .

۲ـ علاقمندان به شرکت در مزايده مي بايست جهت ثبت نام و دريافت گواهي امضاي الکترونيکي (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمايند و يا به آدرس اينترنتي www.setadiran.ir مراجعه نمايند. در صورت نياز به راهنمايي جامع با مراجعه به وب‌سايت اين‌شرکت نسبت به دريافت فايل آموزشي نحوه شرکت در مزايده اقدام نماييد

۳ـ با توجه به اينکه احتمال دارد برخي از قطعات داراي مستحدثات و بناي احداثي باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحدثاتي وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه مي بايست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسويه نقدي کل وجه مستحدثات مطابق گزارش تامين دليل با جلب نظرکارشناس رسمي اقدام نمايد . بديهي است که تسويه نقدي کل مستحدثات شرط لازم جهت عقد قرارداد مي باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالي مستحدثات و عقد قرارداد اين‌شرکت مجاز به فسخ قرارداد مي‌باشد.

۴ـ خدمات زيربنايي از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهاي صنعتي تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات اين شرکت مي باشد.

۵ـ شرکت‌هاي دانش بنيان مي‌بايست نسبت به بارگزاري تائيد صلاحيت خود از معاونت علمي و فناوري رياست جمهوري از طريق درگاه www.daneshbonyan.ir اقدام لازم را بعمل آورند.

۶ـ واحدهاي داراي پروانه بهره‌برداري که قصد طرح توسعه واحد فعلي خود را دارند مي‌بايست ليست بيمه شده پرسنل واحد فعلي مستقر درشهرک صنعتي‌شمس‌آباد را در مدارک خود بارگزاري نمايند.

ردیف	نام‌شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده‌شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شمس‌آباد	20A	۳۸۶۸	۲۲۴/۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۴۸۶/۳۰۰/۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۲	شمس‌آباد	22A	۲۷۰۸	۱۵۷/۰۴۳/۱۲۰/۰۰۰	۷/۸۵۲/۱۵۶/۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۳	شمس‌آباد	26A	۲۳۶۰	۱۳۶/۹۰۲/۰۴۰/۰۰۰	۶/۸۴۵/۱۰۲/۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۴	شمس‌آباد	32A	۳۴۷۸۲	۱/۹۸۲/۶۰۱/۳۶۰/۰۰۰	۴۵/۶۵۲/۰۲۷/۲۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول

آدرس شهرک: شهرستان ري کيلومتر ۳۵ آزادراه تهران- قم بعد از فرودگاه بين المللي امام خميني شهر حسن آباد شهرک صنعتي شمس آباد

ـ تاريخ انتشار آگهي مزايده ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ مي باشد .
ـ مهلت زماني دريافت اسناد مزايده : ساعت ۱۳ روز دوشنبه تاريخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰
ـ مهلت زماني ارائه پيشنهاد : ساعت ۱۳ روزشنبه تاريخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
ـ زمان بازگشايي پاکت ها : ساعت ۱۰:۳۰ روز يکشنبه تاريخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
ـ محل بازگشايي پيشنهادها : شرکت شهرک هاي صنعتي تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزايده گزار جهت دريافت اطلاعات بيشتر درخصوص اسناد مزايده و ارائه پاکت (الف):
به نشاني: سهروردي شمالي کوچه شهيد محبي پلاک ۲ طبقه همکف دبيرخانه شرکت
تلفن : ۸۹۳۲۴۰۰۰-۰۲۱ داخلي ۲۶۶ و ۲۷۲
مرکز تماس امور مزايده : ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلي ۱۳۶

شناسه آگهی : ۱۵۴۴۹۱۳ — م الف / ۱۸۹۷ — شرکت شهرکهای صنعتی تهران